

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE PROT. N. 61 /10.11.1 DEL 26.01.2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE DEI "GRUPPI SOCCORRITORI" PRESSO IL TEATRO ARIOSTO E TEATRO CAVALLERIZZA E SERVIZI DI RIPARAZIONE, ASSISTENZA ED EVENTUALE SOSTITUZIONE DI COMPONENTI RELATIVAMENTE AL SOCCORRITORE, ALLA MASTER BOX E ALLE MASTER CONSOLLE INSTALLI PRESSO I TEATRI "ARIOSTO" E "CAVALLERIZZA", OLTRE A PREVENTIVO DI SPESA PER INTERVENTI STRAORDINARI

IL DIRETTORE GENERALE

Assistito da Andrea Carletti, responsabile dell'Ufficio Tecnico, con funzioni di Segretario;

Premesso che:

- Fondazione I Teatri di Reggio Emilia, al fine dello svolgimento delle proprie attività artistiche ed istituzionali, necessita di affidare il servizio di manutenzione ordinaria annuale dei "GRUPPI SOCCORRITORI" presso il Teatro Ariosto e Teatro Cavallerizza e servizi di riparazione, assistenza ed eventuale sostituzione di componenti relativamente al soccorritore, alla Master Box e alle Master consolle installi presso i Teatri "Ariosto" e "Cavallerizza", oltre a preventivo di spesa per interventi straordinari dal 01.02.2026 al 31.12.2028;
 - L'importo stimato dell'affidamento, è pari ad € 9.900,00 (euro novemilanovecento/00) così divisi:
 - a) importo massimo su cui effettuare il ribasso, per manutenzioni, Euro 2.200,00 annui oltre iva di legge se dovuta. A ciò andrà aggiunta la somma annua di Euro € 100,00 (euro cento/00) per COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi del D.Lgs. 81/08;
 - b) Euro 3.000,00 oltre IVA se dovuta, quale importo massimo per interventi straordinari esclusi da ribasso, come importo complessivo per l'intero triennio e pari ad Euro 1.000,00 annui oltre IVA se dovuta da contabilizzarsi e saldarsi entro il 15 dicembre di ogni anno a consuntivo;
 - risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
 - si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
 - in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - per la procedura in oggetto viene individuato il codice CPV 50532300-6 - Servizi di riparazione e manutenzione di generatori;
 - che il C.C.N.L. applicabile alla prestazione in affidamento è metalmeccanico.;
 - è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;
 - l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;
 - stante la sopra citata esigenza, si è richiesto, con lettera Prot. N. 13/10.8.1 del 09.01.2026, un preventivo alla società **Cossini SRL** con sede in Via Miari n° 45, 41034, Finale Emilia (MO) C.F. e P.Iva 03172750360, p.e.c. cossinisrl@pec.cossini.it, in possesso di requisiti generali nonché economici – finanziari e tecnico organizzativi per le attività da affidare, con richiesta di offerta entro il 23.01.2026;
 - Con comunicazione a mezzo pec del 21.01.2026, acquisita a protocollo insieme alla presente determina, il fornitore ha avanzato una offerta economica di importo complessivo, per l'intero periodo, di Euro 2.550,00 oltre iva di legge se dovuta per manutenzione ordinaria. Il tutto oltre l'importo annuo di Euro 100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre all'importo massimo di €. 1.000,00 (euro mille/00) per ogni 12 mesi di affidamento (complessivi Euro 3.000,00), oltre IVA se dovuta da contabilizzarsi e saldarsi entro il 15 dicembre di ogni anno a consuntivo per interventi straordinari il cui costo orario è così indicato
- A) Mano d'opera di tecnico elettronico €/h 36.50 calcolate dall'ora della partenza da sede Cossini srl sino al Rientro
- B) Rimborso spese viaggio €/km 0,96 con partenza dalla sede Cossini srl.
- C) In caso di intervento festivo ,maggiorazione del 50% della tariffa oraria, ferme restando le altre spese;
- Da esame dell'offerta, che è risultata completa e correttamente compilata in ogni parte richiesta, ed all'interno dei limiti di spesa fissati dalla Fondazione, è emerso, inoltre che il fornitore ha i requisiti di qualità e dell'idoneità tecnico-professionale richiesta per l'affidamento.
- Tale operatore collabora con primarie aziende operanti nel settore elettrico nel fornire assistenza tecnica oggetto di richiesta (quali Schneider ed Aertecnica) ed ha già svolto con proficuo risultato l'attività di manutenzione negli anni passati, risultando in perfetta conoscenza degli impianti Teatrali e quindi in grado di intervenire rapidamente in caso di urgenza e necessità collegate alle attività della Fondazione;

- il preventivo pervenuto, rispondente alle esigenze specifiche della Fondazione, indica pertanto un importo complessivo pari ad € 5.850,00 (euro cinquemilaottococinquanta/00) oltre Iva di legge se dovuta per l'intero periodo, suddiviso come sopra, da ritenersi quindi congruo e adeguato alle prestazioni richieste;
- Stante quanto sopra, per l'intero triennio di cui sopra, è stato acquisito il CIG. BA1AAA1542, ai fini delle opportune verifiche preliminari alla firma del contratto, dell'importo sopra esposto e durata a partire dal 01.02.2026 al 31.12.2028;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto - peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese - non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
- non sono stati comunicati Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili alla prestazione in affidamento;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nello schema di contratto a cui si rinvia. Si precisa altresì che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva, (iii) l'operatore economico è in possesso di idonea copertura assicurativa per l'esecuzione della propria attività professionale;
- il Responsabile Unico del Progetto è Paolo Cantù, Direttore Generale della Fondazione I Teatri;
- la documentazione relativa all'affidamento è composta, al termine di tutte le verifiche, dai seguenti elaborati:
 - a) preventivo;
 - b) contratto;
 - c) tracciabilità flussi finanziari;
 - d) dichiarazione inesistenza cause esclusione;
 - e) requisiti idoneità;
 - f) DURC;
 - g) FVOE;
 - h) visura;
 - i) informativa rischi consegnata;

- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- ai sensi dell'art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, si è derogato al principio di rotazione in considerazione della particolare natura degli impianti all'interno dei Teatri, beni sottoposti a vincoli, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, ed in particolare, come sopra indicato, della piena conoscenza degli impianti da parte del fornitore, che lo rendono in grado di intervenire con celerità e correttezza anche in casi di urgenza;
- rilevato che l'affidamento è inferiore a € 40.000,00 e dunque rientra nei poteri conferiti al Direttore Generale;

DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa ed approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate - all'operatore economico **Cossini SRL** con sede in Via Miari n° 45, 41034, Finale Emilia (MO) C.F. e P.Iva 03172750360, p.e.c. cossinisrl@pec.cossini.it, per l'importo complessivo pari ad € 5.850,00 (euro cinquemilaottococinquanta/00) oltre Iva di legge se dovuta per l'intero periodo suddiviso in € Euro 2.550,00 oltre Iva di legge se dovuta per manutenzione ordinaria. Il tutto oltre l'importo annuo di Euro 100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre all'importo massimo di €. 1.000,00 (euro mille/00) per ogni 12 mesi di affidamento (complessivi Euro 3.000,00), oltre IVA se dovuta da contabilizzarsi e saldarsi entro il 15 dicembre di ogni anno a consuntivo per interventi straordinari al costo suindicato;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate sulla base del provvedimento in corso di adozione sulle verifiche ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza;
- 4) di dare atto che l'importo è finanziato con fondi di bilancio;
- 5) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010;
- 6) di adempiere agli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale

Il Segretario