

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE PROT. N. 557/10.11.1 DEL 10/09/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PIATTAFORMA DI SOLLEVAMENTO DEL TEATRO VALLI, COMPRENDENTI LA REVISIONE DELL'IMPIANTO IDRAULICO E LA SOSTITUZIONE DELLE RETI ESTERNE

IL DIRETTORE GENERALE

Assistito da Andrea Carletti, responsabile dell'Ufficio Tecnico, con funzioni di Segretario;

Premesso che:

- Fondazione I Teatri di Reggio Emilia, al fine dello svolgimento delle proprie attività artistiche ed istituzionali, necessita di affidare il servizio di manutenzione straordinaria della piattaforma di sollevamento del teatro Valli, comprendenti la revisione dell'impianto idraulico e la sostituzione delle reti esterne;
- risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
- in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per la procedura in oggetto viene individuato il codice CPV 50530000-9 - Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari;
- che il C.C.N.L. applicabile alla prestazione in affidamento è il C.C.N.L. Industria Metalmeccanica Installazione Impianti;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;
- l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale. La scelta dell'operatore economico è motivata altresì dalla specifica competenza tecnica richiesta per l'intervento sulla piattaforma di sollevamento, nonché dalla capacità di garantire l'approvvigionamento dei materiali e l'esecuzione delle lavorazioni nei tempi compatibili con le esigenze organizzative e con la programmazione delle attività del Teatro;
- stante la sopra citata esigenza, si è richiesto un preventivo alla società **O.R.I. ALTINI S.R.L.**, con sede in Via Maddalena Venturi 19 - 48018 - Faenza (RA) , CF e P.Iva 01216080398 in possesso di requisiti generali nonché economici – finanziari e tecnico organizzativi per le attività da affidare;
- l'operatore economico risulta altresì in possesso delle certificazioni ISO 9001 e ISO 45001, attestanti rispettivamente l'adozione di sistemi di gestione per la qualità e per la salute e sicurezza sul lavoro, elementi ulteriori valutati positivamente ai fini dell'affidamento;
- il preventivo pervenuto, rispondente alle esigenze specifiche della Fondazione, indica un importo pari ad € 14.000,00 (euro quattordicimila/00) oltre Iva di legge se dovuta, da ritenersi congruo e adeguato alle prestazioni richieste ai materiali da fornire, alla relativa installazione e alla specificità dell'intervento, si ritiene pertanto opportuno acquisire un CIG di tale importo;
- l'affidamento, per le motivazioni sopra esposte, avrà durata a partire dalla data di stipula del contratto e fino al 31/12/2026;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto - peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese - non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
- non sussistono Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili alla prestazione in affidamento;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nello schema di contratto a cui si rinvia. Si precisa altresì che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva, (iii) l'operatore economico è in possesso di idonea copertura assicurativa per l'esecuzione della propria attività professionale;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il codice CIG BCEE03AAFE anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile Unico del Progetto è Paolo Cantù, Direttore Generale della Fondazione I Teatri;

- la documentazione relativa all'affidamento è composta dai seguenti elaborati:

- a) preventivo;
- b) contratto;
- c) tracciabilità flussi finanziari;
- d) dichiarazione inesistenza cause esclusione artt. 94-95 d.lgs. 36/2023;
- e) requisiti idoneità;
- f) DURC;
- g) FVOE Anac;
- h) visura;
- i) informativa privacy;

- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- è stata applicata la rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- rilevato che l'affidamento è inferiore a € 40.000,00 e dunque rientra nei poteri conferiti al Direttore Generale;

DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa ed approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate - all'operatore economico **O.R.I. ALTINI S.R.L.**, con sede in Via Maddalena Venturi 19 - 48018 - Faenza (RA) , CF e P.Iva 01216080398 per l'importo di € 14.000,00 (euro quattordicimila/00) oltre IVA di legge se dovuta e/o sino al 31/12/20026;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate sulla base del provvedimento in corso di adozione sulle verifiche ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza;
- 4) di dare atto che l'importo è finanziato con fondi di bilancio;
- 5) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010;
- 6) di adempiere agli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale



Il Segretario

