

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE PROT. N. 175/10.11.1 DEL 02/03/2026**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI POMPE, VALVOLE, RUBINETTI E CONTENITORI METALLICI E DEI LAVORI INERENTI LE STRUTTURE METALLICHE PRESENTI PRESSO LA FONDAZIONE I TEATRI ED ALTRE ATTIVITÀ RIENTRANTI NELL'OGGETTO SOCIALE DELL'ATTIVITÀ SINO AL 31.12.2028**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Assistito da Andrea Carletti, responsabile dell'Ufficio Tecnico, con funzioni di Segretario;

Premesso che:

- Fondazione I Teatri di Reggio Emilia, al fine dello svolgimento delle proprie attività artistiche ed istituzionali, necessita di affidare i servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti e contenitori metallici e dei lavori inerenti le strutture metalliche presenti presso la Fondazione I Teatri ed altre attività rientranti nell'oggetto sociale dell'attività sino al 31.12.2028. Nell'ambito di tali esigenze, si è reso necessario procedere con urgenza al ripristino del funzionamento della pedana di carico lato giardino, mediante interventi di manutenzione e riparazione consistenti, tra l'altro, nella rimozione della lamiera del pavimento, sostituzione delle componenti idrauliche, ripristino della centralina e delle strutture metalliche connesse, nonché nell'esecuzione di lavorazioni accessorie funzionali alla sicurezza e operatività dell'impianto;
- considerato che l'intervento riveste carattere di urgenza e indifferibilità, incidendo su profili di sicurezza e sulla continuità operativa delle attività della Fondazione;
- dato atto che, in tali circostanze, il Direttore Generale, in ragione dei poteri allo stesso attribuiti, anche in materia di sicurezza e gestione delle situazioni urgenti, è legittimato ad adottare i provvedimenti necessari al fine di garantire la sicurezza e la continuità operativa delle attività della Fondazione;
- l'importo stimato dell'affidamento è pari ad € 15.000,00 (euro quindicimila/00);
- risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
- in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per la procedura in oggetto viene individuato il codice CPV 50510000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti e contenitori metallici;
- che il C.C.N.L. applicabile alla prestazione in affidamento è il C.C.N.L. Metalmeccanica Artigianato;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;
- l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;
- stante l'urgenza dell'intervento necessario al ripristino del funzionamento della pedana di carico lato giardino, indispensabile per garantire la sicurezza degli operatori e la continuità delle attività della Fondazione, si è proceduto a richiedere preventivo per le vie brevi alla società **I Cabiri di Reverberi Maurizio Srl a socio unico**, con sede in Via Giorgio De Chirico n°3 42124 Reggio Emilia, CF e P.Iva 02184060354, operatore economico in possesso dei requisiti generali nonché economico–finanziari e tecnico–organizzativi adeguati alle prestazioni da affidare. L'operatore economico individuato è stato selezionato in quanto dotato di comprovata esperienza nel settore delle lavorazioni su impianti e strutture metalliche analoghe a quelle oggetto dell'intervento, nonché per la tempestiva disponibilità ad eseguire le prestazioni richieste con carattere di urgenza. Si precisa altresì che l'operatore è già stato incaricato in precedenti affidamenti analoghi, eseguiti con esito pienamente soddisfacente in termini di qualità delle prestazioni, puntualità e affidabilità, elementi che ne attestano la comprovata professionalità. Stante l'urgenza dell'intervento, lo stesso è stato avviato ed eseguito tra il 28/02/2026 e il 06/03/2026, a seguito di richiesta per le vie brevi, nelle more della formalizzazione del preventivo, acquisito agli atti in data 19/03/2026;
- il preventivo pervenuto, rispondente alle esigenze specifiche della Fondazione, indica un importo pari ad € 7.450,00 (euro settemilaquattrocentocinquanta/00) oltre Iva di legge se dovuta, da ritenersi congruo e adeguato in relazione alla natura, complessità e urgenza delle prestazioni richieste;

- al fine di garantire la continuità del servizio anche per affidamenti futuri, e per far fronte ad eventuali esigenze sopravvenute non prevedibili al momento dell'affidamento, si ritiene opportuno e conveniente acquisire un CIG di importo pari ad € 15.000,00 (euro quindicimila/00);
- l'affidamento, per le motivazioni sopra esposte, avrà durata a partire dalla data di stipula del contratto e fino al 31/12/2028;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto - peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese - non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
- non sussistono Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili alla prestazione in affidamento;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nello schema di contratto a cui si rinvia. Si precisa altresì che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva, (iii) l'operatore economico è in possesso di idonea copertura assicurativa per l'esecuzione della propria attività professionale;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il codice CIG BAA2F9C294 anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile Unico del Progetto è Paolo Cantù, Direttore Generale della Fondazione I Teatri;
- la documentazione relativa all'affidamento è composta dai seguenti elaborati:
  - a) preventivo;
  - b) contratto;
  - c) tracciabilità flussi finanziari;
  - d) dichiarazione inesistenza cause esclusione artt. 94-95 d.lgs. 36/2023;
  - e) requisiti idoneità;
  - f) DURC;
  - g) FVOE;
  - h) visura;
  - i) informativa privacy;
- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si è derogato al principio di rotazione in considerazione della particolare urgenza dell'intervento, della necessità di garantire la sicurezza e la continuità operativa delle attività della Fondazione, nonché della comprovata affidabilità dell'operatore economico, già incaricato in precedenti affidamenti analoghi eseguiti con esito pienamente soddisfacente, e della sua immediata disponibilità ad intervenire;
- rilevato che l'affidamento è inferiore a € 40.000,00 e dunque rientra nei poteri conferiti al Direttore Generale;

#### DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa ed approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate - all'operatore economico **I Cabiri di Reverberi Maurizio Srl a socio unico**, con sede in Via Giorgio De Chirico n°3 42124 Reggio Emilia, CF e P.Iva 02184060354, per l'importo di € 15.000,00 (euro quindicimila/00) oltre IVA di legge se dovuta e/o sino al 31/12/2028;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate sulla base del provvedimento in corso di adozione sulle verifiche ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza;
- 4) di dare atto che l'importo è finanziato con fondi di bilancio;
- 5) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010;
- 6) di adempiere agli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale



Il Segretario

