

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE PROT. N. 516/10.11.1 DEL 22/07/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE, NELLO SPECIFICO SERVIZIO SPAZZAMENTO COMBINATO E SPAZZAMENTO MANUALE ALL'INTERNO DEL "PADIGLIONE 15" SITO IN PIAZZALE EUROPA, 1 REGGIO EMILIA PER EVENTO ORGANIZZATO DALLA FONDAZIONE I TEATRI

IL DIRETTORE GENERALE

Assistito da Andrea Carletti, responsabile dell'Ufficio Tecnico, con funzioni di Segretario;

Premesso che:

- Fondazione I Teatri di Reggio Emilia, al fine dello svolgimento delle proprie attività artistiche ed istituzionali, necessita di affidare i servizi di pulizia e igiene ambientale, nello specifico servizio SPAZZAMENTO COMBINATO e SPAZZAMENTO MANUALE all'interno del "Padiglione 15" sito in Piazzale Europa, 1 Reggio Emilia per evento organizzato dalla Fondazione I Teatri durante il Festival Aperto 2026 che si terrà nel periodo autunnale a Reggio Emilia;
 - risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
 - si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
 - in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - per la procedura in oggetto viene individuato il codice CPV 90910000-9 - Servizi di pulizia;
 - che il C.C.N.L. applicabile alla prestazione in affidamento è Coop. Sociali;
 - è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;
 - l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;
 - stante la sopra citata esigenza, si è richiesto un preventivo alla **Società' Cooperativa Sociale COOP. LA VIGNA**, con sede in Via Don Giovanni Verità 8 - 42124 - Reggio Nell'Emilia (RE), CF e P.Iva 01194850358, in possesso di requisiti generali nonché economici – finanziari e tecnico organizzativi per le attività da affidare, società che opera anche con soggetti fragili e che svolge attività in ambito sociale, rientrando quindi l'attività oggetto di affidamento anche all'interno della volontà della Fondazione di affidare servizi anche a realtà territoriali di tutela delle persone;
- L'operatore economico risulta, altresì, inoltre in possesso delle certificazioni ISO 9001, Iso 14001 e parità sociale, come presente sul sito www.cooplavigna.it, attestanti la conformità ai requisiti di qualità previsti dalle normative di riferimento, a dimostrazione dell'idoneità tecnico-professionale richiesta per l'affidamento;
- il preventivo pervenuto, rispondente alle esigenze specifiche della Fondazione, indica un importo pari ad € - 1.860,00 (euro milleottocentosessanta/00) oltre Iva di legge se dovuta, da ritenersi congruo e adeguato alle prestazioni richieste;
 - al fine di garantire la continuità del servizio, nel caso anche presso altre attività della Fondazione, e far fronte ad eventuali esigenze sopravvenute non prevedibili al momento dell'affidamento, si ritiene opportuno e conveniente acquisire un CIG di importo pari ad € 4.500,00 (euro quattromilacinquecento/00) oltre iva di legge e/o sino al 31.12.2027;
 - ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto - peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese - non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
 - non sono stati comunicati Criteri Ambientali Minimi (CAM) specifici applicabili alla prestazione in affidamento ma è stato dichiarato il rispetto degli stessi;
 - le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nello schema di contratto a cui si rinvia. Si precisa altresì che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva, (iii) l'operatore economico è in possesso di idonea copertura assicurativa per l'esecuzione della propria attività professionale;

- per la procedura in oggetto è stato acquisito il codice CIG BC81F4318D anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile Unico del Progetto è Paolo Cantù, Direttore Generale della Fondazione I Teatri;
- la documentazione relativa all'affidamento è composta dai seguenti elaborati:
 - a) preventivo;
 - b) contratto;
 - c) tracciabilità flussi finanziari;
 - d) dichiarazione inesistenza cause esclusione artt. 94-95 d.lgs. 36/2023;
 - e) requisiti idoneità;
 - f) DURC;
 - g) visura;
 - h) informativa privacy;
- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, non si applica la rotazione;
- rilevato che l'affidamento è inferiore a € 40.000,00 e dunque rientra nei poteri conferiti al Direttore Generale;

DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa ed approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate - all'operatore economico **Società Cooperativa Sociale COOP. LA VIGNA**, con sede in Via Don Giovanni Verità' 8 - 42124 - Reggio Nell'Emilia (RE), CF e P.Iva 01194850358, per l'importo di € 4.500,00 (euro quattromilacinquecento/00) oltre iva di legge e/o sino al 31.12.2027;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate sulla base del provvedimento in corso di adozione sulle verifiche ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza;
- 4) di dare atto che l'importo è finanziato con fondi di bilancio;
- 5) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010;
- 6) di adempiere agli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale

Il Segretario