

committente:



RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO "ARIOSTO"

Programma delle opere pubbliche - Beni culturali (All. C Ord. 14 del 24/2/2014)

Delibera di Giunta Regionale del contributo ai sensi della LR 13/99 n° 1575 del 24/09/2018

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE
DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI

PROGETTO ESECUTIVO

Responsabile del procedimento: dott. Paolo Cantù
Viceresponsabile del procedimento: ing. Salvatore Vera

Progetto architettonico:

STUDIO ADS - arch. Giuliana Allegri, arch. Ivan Sacchetti

Progetto strutturale: ing. Fabio Emmolo

Progetto impianti termomeccanici:

Studio Termotecnico SCIRÈ - ing. Giovanni Scirè Mammano

Progetto impianto elettrico: STUDIO S.B. - Per. Ind. Stefano Del Bianco

Progetto impianti speciali e sicurezza: SecurcoM s.r.l. - Per.ind. Mirco Comastri

Progetto prevenzione incendi: Planning studio s.r.l. - arch. Luca Giannasi

Responsabile della sicurezza: Planning studio s.r.l. - arch. Mauro Aguzzoli



ARCHITETTO
GIULIANA ALLEGRI
ARCHITETTO
IVAN SACCHETTI
STUDIO ASSOCIATO ADS

agg.: _____ contenuto: **QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

data: **MARZO 2019**

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
1 . 0	OPERE EDILI E AFFINI						
1 . 1	ZONA INGRESSO SCALA						
1.1.1 B.03.43.355.A	Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne per superfici poco lavorate						
		mq	157,300	85,68	13 477,46	7 953,09	59,010 %
1.1.2 B.01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
		mq	11,520	19,75	227,52	143,31	62,988 %
1.1.3 B.01.12.094	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
		mq	6,300	39,51	248,91	156,81	62,999 %
1.1.4 B.01.11.088.A	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: fonte di calore alla fiamma o ad aria						
		mq	24,120	25,96	626,16	394,36	62,981 %
1.1.5 A.20.15.049.A	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e						
			a riportare Euro	14 580,05	8 647,57	59,311 %	

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	14 580,05	8 647,57	59,311 %	
	magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura						
		mq	24,120	8,74	210,81	75,74	35,928 %
1.1.6 A.20.15.049.B	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi						
		mq	24,120	3,06	73,81	39,32	53,272 %
1.1.7 A.20.15.050.A	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antitarlo, fungicida						
		mq	24,120	4,26	102,75	39,32	38,268 %
1.1.8 A.20.15.051.A	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco						
		mq	24,120	18,43	444,53	177,28	39,880 %
1.1.9 B.02.06.077	Ricollocamento in opera di infissi interni ed esterni in legno, metallo od altro materiale, precedentemente rimossi, compresi l'eventuale fornitura e posa in opera di controtelaio e ogni altro onere necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte						
		mq	12,060	57,12	688,87	329,60	47,846 %
1.1.10 A.14.02.007.B	Arrotatura e levigatura di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in marmo						
		mq	21,750	16,36	355,83	198,58	55,808 %
1.1.11 A.14.02.008.B	Lucidatura a piombo di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a						
			a riportare Euro	16 456,65	9 507,41	57,772 %	

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	16 456,65	9 507,41	57,772 %	
	regola d'arte: per pavimenti in marmo						
		mq	21,750	10,88	236,64	132,02	55,789 %
1.1.12 D.08.12.04.B	Lucidatura in opera (compresa levigatura): b) marmi pregiati						
		m²	29,120	51,60	1 502,59	958,63	63,799 %
1.1.13 B.01.02.003.A	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni						
		mc	1,500	162,92	244,38	153,96	63,000 %
1.1.14 A.23.01.005.B	Carpenterie in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi: eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura. E' inoltre compreso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari senza saldatura: in acciaio S235 JR - Classe di esecuzione EXC3						
		kg	584,800	4,47	2 614,06	1 105,27	42,282 %
1.1.15 A.23.02.017.A	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: strutture di peso superiore a 80 kg						
		kg	584,800	0,36	210,53	40,94	19,446 %

			a riportare Euro	21 264,85	11 898,23	55,953 %
--	--	--	------------------	-----------	-----------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	21 264,85	11 898,23	55,953 %
1.1.16 A.09.11.067.C	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : spessore parete finita 150 mm					
	mq	22,000	60,53	1 331,66	414,26	31,109 %
1.1.17 A.09.11.067.D	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : sovraprezzo inserimento pannello in lana di roccia spessore 60 mm densità 60 kg/mc (parete 57 dB)					
			a riportare Euro	22 596,51	12 312,49	54,488 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	22 596,51	12 312,49	54,488 %	
	mq	22,000	7,98	175,56	14,08	8,020 %	
1.1.18 A.20.12.045.A	Rivestimento decorativo a stucco minerale a base di grassello di calce applicato dopo una mano di fondo isolante e aggrappante su superficie preventivamente preparata, da pagarsi a parte: effetto calce patinata, applicato a pennello						
	mq	44,000	28,76	1 265,44	676,28	53,442 %	
1.1.19 D.14.12.A1	Fornitura e posa in opera di contorno vani ascensori, finestre, porte, ecc. in pietre naturali, levigate e lucidate nelle parti in vista, completi di zanche e fori per il fissaggio, della sezione di 4x25÷30 cm: a1) in marmo botticino						
	m	7,400	71,00	525,4	167,61	31,901 %	
TOTALE ZONA INGRESSO SCALA				24 562,91	13 170,46	53,619 %	
1 . 2	ZONA VESTIBOLO						
1.2.1 B.01.06.035.A	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: chiodato su travetti portanti, compresa schiodatura e sfilatura dei chiodi						
	mq	72,960	9,88	720,84	453,81	62,956 %	
1.2.2 B.01.12.096	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	mq	9,570	28,07	268,63	169,20	62,986 %	
				a riportare Euro	25 552,38	13 793,47	53,981 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	25 552,38	13 793,47	53,981 %
1.2.3 B.01.08.064	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica					
	mq	35,200	9,88	347,78	218,94	62,954 %
1.2.4 B.01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	mq	9,680	19,75	191,18	120,42	62,988 %
1.2.5 B.01.03.013.D	Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate: strutture in conglomerato cementizio: profondità di taglio 200 ÷ 300 mm					
	m	14,000	216,10	3 025,4	1 640,52	54,225 %
1.2.6 B.01.02.006.B	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: armato					
	mc	1,430	321,96	460,4	286,37	62,200 %
1.2.7 B.01.21.134	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m					
	mc	4,950	37,48	185,53	116,87	62,993 %
			a riportare Euro	29 762,67	16 176,59	54,352 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	29 762,67	16 176,59	54,352 %
1.2.8 B.01.21.136.B	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					
	mc	4,950	34,71	171,81	104,15	60,619 %
1.2.9 B.01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					
	mc	4,950	48,07	237,95	119,54	50,237 %
1.2.10 A.03.02.014	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto					
	mc	0,750	308,53	231,4	92,27	39,875 %
1.2.11 A.03.02.016.B	Sovrapprezzi ai conglomerati cementizi confezionati in cantiere per l'utilizzo dei seguenti additivi: reattivo per aumento di resistenza (dosaggio 10 ÷ 15% del peso in cemento)					
	kg	52,500	0,96	50,4		
1.2.12 A.03.04.053.F	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di					
			a riportare Euro	30 454,23	16 492,55	54,155 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	30 454,23	16 492,55	54,155 %	
	appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per rampe scale, pianerottoli, cornicioni e gronde						
		mq	4,250	38,06	161,76	90,31	55,830 %
1.2.13 A.03.04.054	Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per formazione di getti in conglomerato cementizio a faccia vista						
		mq	4,250	7,19	30,56	18,53	60,635 %
1.2.14 A.03.04.056	Sovrapprezzo alle casseforme rette o centinate per getti di conglomerato cementizio semplice o armato superiore ai 4 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno						
		mq	4,250	5,63	23,93	13,94	58,253 %
1.2.15 A.03.05.058.D	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 12 mm						
		kg	150,000	1,37	205,5	69,00	33,577 %
1.2.16 B.02.02.027.A	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm: diametro fino a 16 mm						
		cad	40,000	22,77	910,8	435,60	47,826 %

			a riportare Euro	31 786,78	17 119,93	53,859 %
--	--	--	------------------	-----------	-----------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	31 786,78	17 119,93	53,859 %
1.2.17 A.15.01.001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm					
	mq	81,500	21,50	1 752,25	754,69	43,070 %
1.2.18 A.15.04.010.E	Pavimento di marmo in piastrelle disposte seguendone la venatura naturale, tagliate, calibrate, con bordi bisellati, superficie lucida, poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi, delle dimensioni di: 30 x 30 cm, spessore 1 cm: botticino					
	mq	6,750	107,60	726,3	98,48	13,559 %
1.2.19 A.15.02.005	Pavimento alla veneziana eseguito con graniglia e scaglie di marmo mescolate con cemento tipo 32.5 bianco o colorato spianato in strato di spessore uniforme di 2 cm su un sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 confezionato con 400 kg per 1,00 mc di sabbia dello spessore non inferiore a 3 cm, compresa la riquadratura dei campi da 100 x 100 cm con listelli metallici non ossidabili dello spessore di 1 ÷ 2 mm escluse l'arrotatura e la lucidatura					
	mq	74,750	164,04	12 261,99	6 453,92	52,634 %
1.2.20 A.15.05.019.B	Arrotatura e levigatura di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in marmo					
	mq	100,233	16,36	1 639,81	915,13	55,807 %
1.2.21 A.15.05.020.B	Lucidatura a piombo di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a					
			a riportare Euro	48 167,13	25 342,15	52,613 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	48 167,13	25 342,15	52,613 %
	regola d'arte: per pavimenti in marmo					
	mq	100,233	10,88	1 090,54	608,41	55,790 %
1.2.22 D.08.12.04.B	Lucidatura in opera (compresa levigatura): b) marmi pregiati					
	m ²	43,160	51,60	2 227,06	1 420,83	63,798 %
1.2.23 A.09.11.067.C	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastrati maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : spessore parete finita 150 mm					
	mq	61,880	60,53	3 745,6	1 165,20	31,109 %
1.2.24 B.02.06.082.C	Ricollocamento in opera di pavimento precedentemente rimosso; compresi la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%, di quello rimosso e giudicato idoneo, i tagli, gli sfridi, il sollevamento a qualsiasi altezza del materiale, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito e a regola d'arte: in legno, compresa la fornitura e posa in opera della malta di allettamento o il collante, la lamatura, il trattamento di finitura					
			a riportare Euro	55 230,33	28 536,59	51,668 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	55 230,33	28 536,59	51,668 %
	mq	12,600	26,84	338,18	188,75	55,813 %
1.2.25 A.09.11.067.D	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : sovrapprezzo inserimento pannello in lana di roccia spessore 60 mm densità 60 kg/mc (parete 57 dB)					
	mq	61,880	7,98	493,8	39,60	8,019 %
1.2.26 A.09.11.055	Controsoffitto antincendio REI 120 composto da lastre in calcio silicato idrato rinforzato con fibre di cellulosa ed additivi inorganici esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in classe 0 con bordi diritti spessore 12 mm, fissate ad orditura nascosta in profilati e pendini d'acciaio mediante viti, con sovrapposizione di un pannello in lana di roccia di densità 50 kg/mc e spessore 50 mm, compresa tinteggiatura delle lastre e rasatura dei giunti					
	mq	157,160	57,13	8 978,55	1 288,71	14,353 %
1.2.27 A.17.09.035.H	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi,					
			a riportare Euro	65 040,86	30 053,65	46,207 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	65 040,86	30 053,65	46,207 %	
	anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm	cad	3,000	682,98	2 048,94	277,77	13,557 %
1.2.28 A.17.09.046.C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura	cad	3,000	237,22	711,66	192,96	27,114 %
1.2.29 A.20.16.056.C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato	mq	16,390	19,28	316	143,58	45,437 %
1.2.30 D.11.05.10.E	Porte interne con struttura a nido d'ape, impiallacciata, in rovere o Tanganika (compresa lucidatura satinata) spessore 45 mm pannelli in mogano spessore 4 mm, complete di ferramenta, serratura ad infilare tipo Patent, maniglia in alluminio anodizzato e coprifili: e) a 2 ante misura luce netta 110x210 cm, 120x210 cm, 140x210 cm, spalla 10 cm Tanganica	cad	2,000	650,00	1 300	207,34	15,949 %
			a riportare Euro	69 417,46	30 875,30	44,478 %	

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	69 417,46	30 875,30	44,478 %
1.2.31 A.18.06.036.L	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, montato su controtelaio metallico da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua 9A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento C3 secondo la norma UNI 12210: spessore 78 mm, vetrocamera 33.1-15-4-15-33.1 bassoemissivo con gas argon, Uw = 1,2 W/mqK, Ug = 0,7 W/mqK, Uf = 1,2 W/mqK, Rw = 35 dB: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), misure indicative 100-120 x 140-160 cm (1,68 mq)					
	cad	4,000	1 154,00	4 616	552,16	11,962 %
1.2.32 A.20.01.004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello					
	mq	655,560	2,21	1 448,79	635,89	43,891 %
1.2.33 A.20.01.003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione					
	mq	430,280	13,54	5 825,99	1 996,50	34,269 %
1.2.34 A.20.04.013.B	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a					
			a riportare Euro	81 308,24	34 059,85	41,890 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	81 308,24	34 059,85	41,890 %	
	pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata						
		mq	238,800	12,49	2 982,61	1 380,26	46,277 %
1.2.35 A.20.12.045.A	Rivestimento decorativo a stucco minerale a base di grassello di calce applicato dopo una mano di fondo isolante e aggrappante su superficie preventivamente preparata, da pagarsi a parte: effetto calce patinata, applicato a pennello						
		mq	498,400	28,76	14 333,98	7 660,41	53,442 %
1.2.36 A.20.16.053.B	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite						
		mq	56,100	9,56	536,32	337,72	62,970 %
1.2.37 A.20.16.055.A	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq						
		mq	56,100	7,26	407,29	162,13	39,807 %
1.2.38 A.20.16.056.C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato						
		mq	56,100	19,28	1 081,61	491,44	45,436 %
1.2.39 D.21.08.07	Restauro di infissi di porte e finestre in legno, esterne ed interne, in opera o fuori opera, a qualsiasi altezza, da eseguirsi mediante il fissaggio delle parti staccate, il rifacimento delle parti mancanti, con materiale uguale a quello esistente, la revisione della ferramenta di tenuta e chiusura. Sono compresi il consolidamento del legno con resina, la pulitura del legno, la stuccatura, una mano						
			a riportare Euro	100 650,05	44 091,81	43,807 %	

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	100 650,05	44 091,81	43,807 %	
	di vernice protettiva, nonché la rimozione anche a fuoco della verniciatura non originaria e la successiva riverniciatura a due mani di vernice ad olio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte						
	m ²	34,160	296,00	10 111,36	6 853,86	67,784 %	
1.2.40 N.P.06	Fornitura e posa di finitura Foglia oro, su parete di fondo vestibolo compreso le porte con effetto anticato, come da disegno esecutivo superficie indicativa 30,00 mq..						
	a corpo	1,000	8 500,00	8 500	5 083,73	59,809 %	
TOTALE ZONA VESTIBOLO				94 698,50	42 858,94	45,258 %	
1 . 3	SALA VERDI						
1.3.1 B.01.06.035.A	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: chiodato su travetti portanti, compresa schiodatura e sfilatura dei chiodi						
	m ^q	323,400	9,88	3 195,19	2 011,55	62,956 %	
1.3.2 B.01.12.095	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	m ^q	25,830	23,05	595,38	375,05	62,993 %	
1.3.3 B.01.12.094	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
				a riportare Euro	123 051,98	58 416,00	47,473 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	123 051,98	58 416,00	47,473 %
	mq	14,880	39,51	587,91	370,36	62,996 %
1.3.4 B.01.12.096	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	mq	8,580	28,07	240,84	151,69	62,984 %
1.3.5 B.01.08.059.B	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso					
	mq	287,595	9,37	2 694,77	1 696,81	62,967 %
1.3.6 B.01.08.064	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica					
	mq	591,000	9,88	5 839,08	3 676,02	62,955 %
1.3.7 B.01.05.024	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici					
	mq	253,500	15,62	3 959,67	2 494,44	62,996 %
1.3.8 B.01.05.025	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti					
	mq	28,500	10,57	301,25	189,81	63,007 %
			a riportare Euro	136 675,50	66 995,13	49,018 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	136 675,50	66 995,13	49,018 %
1.3.9 B.01.21.134	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m					
	mc	36,097	37,48	1 352,92	852,25	62,993 %
1.3.10 B.01.21.136.B	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					
	mc	36,097	34,71	1 252,93	759,48	60,616 %
1.3.11 B.01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					
	mc	36,097	48,07	1 735,18	871,74	50,239 %
1.3.12 D.09.02.03.C	Lastra antincendio prodotta sotto regime di controllo di qualità secondo la norma ISO 9002 incombustibile omologata in classe 0 con elevata resistenza al fuoco a base di silicati a matrice cementizia esente da amianto, densità +- 870 kg/m ³ dimensione standard 1250x2500 o 3000 mm: c) spessore 15 mm					
	m ²	323,400	35,05	11 335,17	1 807,81	15,949 %
1.3.13 A.15.01.004	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm					
	m ^q	323,400	5,94	1 921	536,84	27,946 %
1.3.14 A.08.02.005.A	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con					
			a riportare Euro	154 272,70	71 823,25	46,556 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	154 272,70	71 823,25	46,556 %
	predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per esterni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia					
	mq	28,500	24,02	684,57	403,85	58,993 %
1.3.15 A.08.02.004.A	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia					
	mq	26,250	23,66	621,08	371,44	59,806 %
1.3.16 A.11.01.003	Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con spazzoloni in ragione di 1,2 ÷ 1,3 kg/mq					
	mq	47,250	4,65	219,71	68,51	31,182 %
1.3.17 A.11.01.021.A	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, la seconda con rivestimento superiore in ardesia entrambe con flessibilità a freddo -10 °C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 3,5 kg entrambe armate con filo continuo di poliestere non tessuto					
	mq	47,250	27,50	1 299,38	300,51	23,127 %

			a riportare Euro	157 097,44	72 967,56	46,447 %
--	--	--	------------------	------------	-----------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	157 097,44	72 967,56	46,447 %
1.3.18 A.15.01.001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm					
	mq	47,250	21,50	1 015,88	437,54	43,070 %
1.3.19 A.11.05.056	Impermeabilizzazione di terrazzi, tetti piani e superfici pedonabili, mediante fissaggio dei giunti di dilatazione dei risvolti verticali con banda elastica in tessuto non tessuto applicata con impermeabilizzante cementizio elastico a base d'acqua, posa di rete in fibra di vetro del peso di 140 g/m ² direttamente sul massetto, successiva applicazione a rullo in due mani di impermeabilizzante liquido bicomponente cementizio a base d'acqua con resina stirolo acrilica plastificata e cemento modificato, resistente ai ristagni d'acqua, ai raggi UV, alle basse ed alle alte temperature, esclusi pulizia e preparazione del supporto ed eventuale posa di pavimentazione					
	mq	47,250	29,19	1 379,23	406,82	29,496 %
1.3.20 A.15.04.018.A	Pavimento in pietra calcarea in piastrelle, di colore giallo scuro maculato, con piano superiore ed inferiore a spacco naturale e coste segate, spessore 1,5 ÷ 2,0 cm, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi sfridi, suggellatura dei giunti e pulizia finale, delle seguenti dimensioni: 20 x 40 cm					
	mq	47,250	102,57	4 846,43	734,27	15,151 %
1.3.21 A.15.13.120.E	Pavimento in listoni prefiniti, composti da uno strato superiore in legno nobile di spessore 5 mm e supporto in multistrato di betulla con profili maschiati: con superficie finita in opera ad olio o a cera, spessore totale 14 mm, lunghezza 1200 ÷ 2000 mm, larghezza 140 mm:					
			a riportare Euro	164 338,98	74 546,19	45,361 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	164 338,98	74 546,19	45,361 %
	rovere					
	mq	269,850	110,53	29 826,52	1 427,51	4,786 %
1.3.22 B.02.06.082.C	Ricollocamento in opera di pavimento precedentemente rimosso; compresi la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%, di quello rimosso e giudicato idoneo, i tagli, gli sfridi, il sollevamento a qualsiasi altezza del materiale, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito e a regola d'arte: in legno, compresa la fornitura e posa in opera della malta di allettamento o il collante, la lamatura, il trattamento di finitura					
	mq	42,500	26,84	1 140,7	636,65	55,812 %
1.3.23 A.16.05.019.A	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm					
	mq	14,000	55,17	772,38	246,40	31,901 %
1.3.24 A.09.11.060.A	Protezione antincendio di solai in latero cemento non intonacato realizzata con lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in Euroclasse A1, con densità 900 kg/mq e bordi cianfrinati, applicate su strisce distanziali, dello stesso materiale e spessore, all'intradosso del solaio mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: lastre e strisce spessore 8 mm, per resistenza al fuoco REI 120					
	mq	322,350	45,47	14 657,25	4 206,67	28,700 %
1.3.25 A.09.11.067.C	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati					
			a riportare Euro	210 735,83	81 063,42	38,467 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	210 735,83	81 063,42	38,467 %
	mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : spessore parete finita 150 mm					
	mq	94,500	60,53	5 720,09	1 779,44	31,109 %
1.3.26 A.09.10.053.D	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovraprezzo per inserimento di pannello in lana di legno mineralizzata ad alta temperatura con magnesite, UNI 9714 M-A-L, REI 120, ISO 58, spessore 35 mm					
	mq	94,500	30,76	2 906,82	231,53	7,965 %
1.3.27 A.09.11.067.C	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni					
			a riportare Euro	219 362,74	83 074,39	37,871 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	219 362,74	83 074,39	37,871 %
	ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : spessore parete finita 150 mm					
	mq	535,500	60,53	32 413,82	10 083,47	31,109 %
1.3.28 A.09.10.053.D	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di legno mineralizzata ad alta temperatura con magnesite, UNI 9714 M-A-L, REI 120, ISO 58, spessore 35 mm					
	mq	315,000	30,76	9 689,4	771,75	7,965 %
1.3.29 A.09.10.053.C	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm densità 40 Kg.					
			a riportare Euro	261 465,96	93 929,61	35,924 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	261 465,96	93 929,61	35,924 %
	mq	220,500	2,14	471,87	37,49	7,945 %
1.3.30 A.20.09.024.B	Pittura intumescente monocomponente bianca in emulsione acquosa a base di resine sintetiche per la resistenza al fuoco applicata a spruzzo con pompa ad alta pressione su superfici già preventivamente preparate: per protezione di elementi in acciaio: per classe REI 60					
	mq	315,000	21,66	6 822,9	1 741,95	25,531 %
1.3.31 A.23.01.005.B	Carpenterie in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi: eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura. E' inoltre compreso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari senza saldatura: in acciaio S235 JR - Classe di esecuzione EXC3					
	kg	2 090,000	4,47	9 342,3	3 950,10	42,282 %
1.3.32 A.23.02.017.C	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: lamiere e tubi di peso superiore a 80 kg					
	kg	2 090,000	0,46	961,4	271,70	28,261 %
1.3.33 D.10.19.01.B	Assistenza per posa carpenteria in ferro (NP - HE - IPE) per strutture di edificio posato e imbullonato: b) per strutture limitate a singole					
	kg	2 090,000	1,16	2 424,4	1 734,70	71,552 %
			a riportare Euro	281 488,83	101 665,55	36,117 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	281 488,83	101 665,55	36,117 %
1.3.34 D.10.08	Parapetti di rampe e ripiani di scale eseguiti con profilati tubolari a disegno semplice e per scale rettilinee 14÷18 kg/m²					
	kg	300,000	14,49	4 347	2 079,00	47,826 %
1.3.35 D.10.11	Zincatura eseguita a caldo per quantità non inferiore a 500 kg					
	kg	300,000	1,79	537	42,00	7,821 %
1.3.36 N.P.03	Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico realizzati con profili tipo SECCOserie AS2 65 zincati spessore 15/10con sezione a vista da 47 mm. (nodo laterale) e 62 mm (nodo centrale) idoneo per la realizzazione di porte e finestre,ad 1 o 2 ante. il taglio termico dei profilei è realizzato tramite un estruso in poliammide rinforzato con fibra di vetre. i serramenti saranno completi di tutti i loro accessori e guarnizioni di battuta, dotati di vetri a camera 55.1/1233.1 trasparenti in modo da formare traversi finti come da disegno Finitura supeficiale verniciatura a polvere colore a scelta da campionario. vetrata con finestra a due ante e parte superiore curva (ragigo regolare) dimensioni cm. 200x240					
	cad	1,000	10 500,00	10 500	2 511,96	23,923 %
1.3.37 N.P.04	Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico realizzati con profili tipo SECCOserie AS2 65 zincati spessore 15/10con sezione a vista da 47 mm. (nodo laterale) e 62 mm (nodo					
			a riportare Euro	296 872,83	106 298,51	35,806 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	296 872,83	106 298,51	35,806 %
	centrale) idoneo per la realizzazione di porte e finestre, ad 1 o 2 ante. il taglio termico dei profili è realizzato tramite un estruso in poliammide rinforzato con fibra di vetro. i serramenti saranno completi di tutti i loro accessori e guarnizioni di battuta, dotati di vetri a camera 55.1/1233.1 trasparenti in modo da formare traversi finti come da disegno Finitura superficiale verniciatura a polvere colore a scelta da campionario. vetrata fissa e parte superiore curva (raggio regolare) dimensioni cm. 200x240					
	cad	2,000	7 000,00	14 000	3 349,28	23,923 %
1.3.38 A.20.01.004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello					
	mq	1 324,350	2,21	2 926,81	1 284,62	43,891 %
1.3.39 A.20.04.013.B	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata					
	mq	1 324,350	12,49	16 541,13	7 654,74	46,277 %
1.3.40 N.P.05	Fornitura e posa in opera di porte in legno ingresso sala verdi realizzate come da disegno esecutivo dimensioni 120x230					
			a riportare Euro	330 340,77	118 587,15	35,898 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	330 340,77	118 587,15	35,898 %
	cad	3,000	3 000,00	9 000	2 153,10	23,923 %
1.3.41 A.17.09.035.H	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm					
	cad	4,000	682,98	2 731,92	370,36	13,557 %
1.3.42 A.17.09.046.C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura					
	cad	4,000	237,22	948,88	257,28	27,114 %
1.3.43 A.20.16.056.C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato					
	mq	22,880	19,28	441,13	200,43	45,436 %
TOTALE SALA VERDI				224 201,29	65 538,92	29,232 %

a riportare Euro	343 462,70	121 568,32	35,395 %
------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	343 462,70	121 568,32	35,395 %
1 . 4	ZONA SERVIZI PER IL PUBBLICO					
1.4.1 B.01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	mq	28,350	19,75	559,91	352,67	62,987 %
1.4.2 B.01.12.093	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	mq	13,860	16,46	228,14	143,73	63,001 %
1.4.3 B.01.02.004.B	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati					
	mq	99,960	8,75	874,65	550,78	62,971 %
1.4.4 B.01.02.003.A	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni					
	mc	3,750	162,92	610,95	384,90	63,000 %
1.4.5 B.01.06.030	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla					
			a riportare Euro	345 736,35	123 000,40	35,576 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	345 736,35	123 000,40	35,576 %
		mq 74,120	9,37	694,5	437,31	62,968 %
1.4.6 B.01.06.042	Demolizione di sottofondo in malta cementizia					
		mc 7,412	78,08	578,73	364,60	63,000 %
1.4.7 B.01.06.044	Demolizione di rivestimento in ceramica					
		mq 49,720	7,56	375,88	236,67	62,964 %
1.4.8 B.01.05.024	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici					
		mq 252,850	15,62	3 949,52	2 488,04	62,996 %
1.4.9 B.01.21.134	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m					
		mc 33,942	37,48	1 272,15	801,37	62,993 %
1.4.10 B.01.21.136.B	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					
		mc 33,942	34,71	1 178,13	714,14	60,616 %
1.4.11 B.01.21.136.A	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg					
		cad 840,000	1,81	1 520,4	924,00	60,773 %

			a riportare Euro	355 305,66	128 966,53	36,297 %
--	--	--	------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	355 305,66	128 966,53	36,297 %
1.4.12 B.01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					
	mc	33,942	48,07	1 631,59	819,70	50,239 %
1.4.13 A.23.01.001.J	Carpenterie in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi: eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura. E' inoltre compreso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi eventuali trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S355 J0W - classe di esecuzione EXC3					
	kg	1 322,400	3,63	4 800,31	1 798,46	37,465 %
1.4.14 A.23.02.017.A	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: strutture di peso superiore a 80 kg					
	kg	1 322,400	0,36	476,06	92,57	19,445 %
1.4.15 A.05.05.021.C	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 12 cm					
			a riportare Euro	362 213,62	131 677,26	36,353 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	362 213,62	131 677,26	36,353 %
	mq	69,455	31,86	2 212,84	493,83	22,317 %
1.4.16 A.18.10.069.E	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm					
	m	115,500	13,80	1 593,9	698,78	43,841 %
1.4.17 A.08.02.004.A	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia					
	mq	391,760	23,66	9 269,04	5 543,40	59,806 %
1.4.18 A.10.01.001.B	Isolamento termico realizzato con massetto confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 per mc di impasto, dato in opera compreso eventuale fluidificante, ecc. e ogni onere esclusa la rasatura sottile ove necessario da pagarsi a parte, in: polistirene espanso					
	mc	7,412	255,08	1 890,65	618,16	32,696 %
1.4.19 A.15.01.001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm					
	mq	74,120	21,50	1 593,58	686,35	43,070 %
1.4.20 A.15.07.053.C	Pavimento di ceramica monocottura in piastrelle ottenute per pressatura, smaltate, per pavimentazioni ad uso residenziale o					
			a riportare Euro	378 773,63	139 717,78	36,887 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	378 773,63	139 717,78	36,887 %
	terziario leggero anche se collegate con l'esterno (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (UNI EN 14411), posto in opera con idoneo collante, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli sfridi e pulitura finale: effetto pietra con bordi irregolari, superficie grezza, tinta unita: 16,5 x 16,5 cm					
		mq 74,120	54,79	4 061,03	777,52	19,146 %
1.4.21 A.09.11.066.B	Partizione antincendio omologata in Euroclasse A1, costituita da più lastre in calcio silicato, esenti da amianto, densità 900 kg/mc, con bordi dritti, di diversi spessori sovrapposte a giunti sfalsati ed ancorate ad un profilo perimetrale in acciaio zincato mediante viti in acciaio: con tre lastre sovrapposte dello spessore ciascuna di 15 mm, per resistenza al fuoco REI 120					
		mq 49,210	132,36	6 513,44	727,32	11,166 %
1.4.22 A.09.11.067.D	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastrati maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte, con struttura antisimica certificata : sovrapprezzo inserimento pannello in lana di roccia spessore 60 mm densità 60 kg/mc (parete 57 dB)					
			a riportare Euro	389 348,10	141 222,62	36,272 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	389 348,10	141 222,62	36,272 %
	m ^q	49,210	7,98	392,7	31,49	8,019 %
1.4.23 A.09.11.068.B	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse 600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per contropareti					
	m ^q	42,550	32,92	1 400,75	279,13	19,927 %
1.4.24 A.16.05.019.A	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm					
	m ^q	141,680	55,17	7 816,49	2 493,57	31,901 %
1.4.25 A.18.06.036.O	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, montato su controtelaio metallico da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN					
			a riportare Euro	398 958,04	144 026,81	36,101 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	398 958,04	144 026,81	36,101 %
	204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua 9A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento C3 secondo la norma UNI 12210: spessore 78 mm, vetrocamera 33.1-15-4-15-33.1 bassoemissivo con gas argon, Uw = 1,2 W/mqK, Ug = 0,7 W/mqK, Uf = 1,2 W/mqK, Rw = 35 dB: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), misure indicative 100-120 x 220-240 cm (2,88 mq)					
	cad	7,000	1 926,00	13 482	1 612,66	11,962 %
1.4.26 A.18.06.049.B	Sovrapprezzo per laccatura di finestre e portefinestre in legno: colori RAL					
	mq	30,800	35,00	1 078		
1.4.27 A.18.07.052.I	Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e finitura, posta in opera compresi cardini e ferramenta di chiusura: in pino massello con telaio di contorno della sezione di 44 x 80 mm, lamelle sezione 44 x 10 mm: finestra a 2 ante, simili alle esistenti 120 x 220 misure indicative cm (2,88 mq)					
	cad	7,000	715,00	5 005	798,28	15,950 %
1.4.28 A.18.07.055.B	Sovrapprezzo per laccatura di persiane in legno: colori RAL					
	mq	35,420	50,00	1 771	141,33	7,980 %
1.4.29 A.18.04.014.D	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e					
			a riportare Euro	420 294,04	146 579,08	34,875 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	420 294,04	146 579,08	34,875 %
	tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata colorata					
	cad	7,000	480,11	3 360,77	214,41	6,380 %
1.4.30 A.18.10.072	Sovrapprezzo per serratura porte interne libero-occupato					
	cad	7,000	50,00	350	11,13	3,180 %
1.4.31 A.17.09.035.H	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm					
	cad	4,000	682,98	2 731,92	370,36	13,557 %
1.4.32 A.17.09.046.C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura					
	cad	5,000	237,22	1 186,1	321,60	27,114 %
			a riportare Euro	427 922,83	147 496,58	34,468 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	427 922,83	147 496,58	34,468 %	
1.4.33 A.20.01.004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello						
	mq	348,500	2,21	770,19	338,05	43,892 %	
1.4.34 A.20.04.013.B	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata						
	mq	348,500	12,49	4 352,77	2 014,33	46,277 %	
1.4.35 A.20.16.056.C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato						
	mq	20,640	19,28	397,94	180,81	45,436 %	
TOTALE ZONA SERVIZI PER IL PUBBLICO				89 981,03	28 461,45	31,631 %	
1 . 5	ZONA CAMERINI						
1.5.1 B.01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	mq	13,680	19,75	270,18	170,18	62,988 %	
1.5.2 B.01.12.093	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata,						
				a riportare Euro	433 713,91	150 199,95	34,631 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	433 713,91	150 199,95	34,631 %
	compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	mq	21,780	16,46	358,5	225,86	63,001 %
1.5.3 B.01.02.004.B	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati					
	mq	66,000	8,75	577,5	363,66	62,971 %
1.5.4 B.01.02.003.A	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni					
	mc	1,500	162,92	244,38	153,96	63,000 %
1.5.5 B.01.06.030	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla					
	mq	43,750	9,37	409,94	258,13	62,968 %
1.5.6 B.01.06.042	Demolizione di sottofondo in malta cementizia					
	mc	4,375	78,08	341,6	215,21	63,001 %
1.5.7 B.01.06.044	Demolizione di rivestimento in ceramica					
	mq	76,800	7,56	580,61	365,57	62,963 %
1.5.8 B.01.05.024	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici					
			a riportare Euro	436 226,44	151 782,34	34,794 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	436 226,44	151 782,34	34,794 %
	mq	123,750	15,62	1 932,98	1 217,70	62,996 %
1.5.9 B.01.21.134	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m					
	mc	20,680	37,48	775,09	488,25	62,993 %
1.5.10 B.01.21.136.B	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume					
	mc	20,680	34,71	717,8	435,11	60,617 %
1.5.11 B.01.21.136.A	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg					
	cad	620,000	1,81	1 122,2	682,00	60,773 %
1.5.12 B.01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					
	mc	20,680	48,07	994,09	499,42	50,239 %
1.5.13 A.23.01.001.J	Carpenterie in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi: eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura. E' inoltre compreso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi eventuali trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici:					
			a riportare Euro	441 768,60	155 104,82	35,110 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	441 768,60	155 104,82	35,110 %
	in acciaio S355 J0W - classe di esecuzione EXC3					
		kg 1 169,600	3,63	4 245,65	1 590,66	37,466 %
1.5.14 A.23.02.017.A	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: strutture di peso superiore a 80 kg					
		kg 1 169,600	0,36	421,06	81,87	19,444 %
1.5.15 A.05.05.021.C	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 12 cm					
		mq 61,250	31,86	1 951,43	435,49	22,316 %
1.5.16 A.18.10.069.E	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm					
		m 73,500	13,80	1 014,3	444,68	43,841 %
1.5.17 A.08.02.004.A	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia					
		mq 246,250	23,66	5 826,28	3 484,44	59,806 %

			a riportare Euro	455 227,32	161 141,96	35,398 %
--	--	--	------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	455 227,32	161 141,96	35,398 %
1.5.18 A.10.01.001.B	Isolamento termico realizzato con massetto confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 per mc di impasto, dato in opera compreso eventuale fluidificante, ecc. e ogni onere esclusa la rasatura sottile ove necessario da pagarsi a parte, in: polistirene espanso					
	mc	4,375	255,08	1 115,98	364,88	32,696 %
1.5.19 A.15.01.001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm					
	mq	43,750	21,50	940,63	405,13	43,070 %
1.5.20 A.15.07.053.C	Pavimento di ceramica monocottura in piastrelle ottenute per pressatura, smaltate, per pavimentazioni ad uso residenziale o terziario leggero anche se collegate con l'esterno (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (UNI EN 14411), posto in opera con idoneo collante, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli sfridi e pulitura finale: effetto pietra con bordi irregolari, superficie grezza, tinta unita: 16,5 x 16,5 cm					
	mq	43,750	54,79	2 397,06	458,94	19,146 %
1.5.21 A.16.05.019.A	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm					
	mq	170,100	55,17	9 384,42	2 993,76	31,901 %
			a riportare Euro	469 065,41	165 364,67	35,254 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	469 065,41	165 364,67	35,254 %
1.5.22 A.18.06.036.L	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, montato su controtelaio metallico da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua 9A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento C3 secondo la norma UNI 12210: spessore 78 mm, vetrocamera 33.1-15-4-15-33.1 bassoemissivo con gas argon, Uw = 1,2 W/mqK, Ug = 0,7 W/mqK, Uf = 1,2 W/mqK, Rw = 35 dB: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), misure indicative 100-120 x 140-160 cm (1,68 mq)					
	cad	3,000	1 154,00	3 462	414,12	11,962 %
1.5.23 A.18.06.036.O	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88 ricavati da segati opportunamente stagionati, montato su controtelaio metallico da computarsi a parte, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, predisposto per l'alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3 o D4 secondo le norme UNI EN 204/205, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante, mano intermedia e finitura, compresi ferramenta, maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il					
			a riportare Euro	472 527,41	165 778,79	35,083 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	472 527,41	165 778,79	35,083 %
	funzionamento e vetrocamera, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua 9A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento C3 secondo la norma UNI 12210: spessore 78 mm, vetrocamera 33.1-15-4-15-33.1 bassoemissivo con gas argon, Uw = 1,2 W/mqK, Ug = 0,7 W/mqK, Uf = 1,2 W/mqK, Rw = 35 dB: finestra a 2 ante, oscillobattente (anta-ribalta), misure indicative 100-120 x 220-240 cm (2,88 mq)					
	cad	1,000	1 926,00	1 926	230,38	11,962 %
1.5.24 A.18.06.049.B	Sovrapprezzo per laccatura di finestre e portefinestre in legno: colori RAL					
	mq	15,360	35,00	537,6		
1.5.25 A.18.07.052.C	Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e finitura, posta in opera compresi cardini e ferramenta di chiusura: in pino massello con telaio di contorno della sezione di 44 x 80 mm, lamelle sezione 44 x 10 mm: finestra a 2 ante simili alle esistenti, misure indicative 120 x 140 cm (1,68 mq)					
	cad	3,000	510,00	1 530	244,02	15,949 %
1.5.26 A.18.07.052.I	Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e finitura, posta in opera compresi cardini e ferramenta di chiusura: in pino massello con telaio di contorno della sezione di 44 x 80 mm, lamelle sezione 44 x 10 mm: finestra a 2 ante, simili alle esistenti 120 x 220 misure indicative cm (2,88 mq)					
	cad	1,000	715,00	715	114,04	15,950 %
1.5.27 A.18.07.055.B	Sovrapprezzo per laccatura di persiane in legno: colori RAL					
			a riportare Euro	477 236,01	166 367,23	34,861 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	477 236,01	166 367,23	34,861 %
	mq	15,360	50,00	768	61,29	7,980 %
1.5.28 A.18.04.014.D	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata colorata					
	cad	7,000	480,11	3 360,77	214,41	6,380 %
1.5.29 A.18.10.072	Sovrapprezzo per serratura porte interne libero-occupato					
	cad	7,000	50,00	350	11,13	3,180 %
1.5.30 A.17.09.035.F	Porta tagliafuoco cieca, con struttura in acciaio, ad un battente, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su i tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 120: ampiezza muro 900 x 2.150 mm					
	cad	2,000	531,74	1 063,48	169,62	15,950 %
1.5.31 A.17.09.046.C	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o					
			a riportare Euro	482 778,26	166 823,68	34,555 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	482 778,26	166 823,68	34,555 %
	due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura					
	cad	2,000	237,22	474,44	128,64	27,114 %
1.5.32 A.20.01.004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello					
	m ^q	84,250	2,21	186,19	81,72	43,891 %
1.5.33 A.20.04.013.B	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: colorata					
	m ^q	84,250	12,49	1 052,28	486,97	46,278 %
1.5.34 A.20.16.056.C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato					
	m ^q	7,920	19,28	152,7	69,38	45,435 %
TOTALE ZONA CAMERINI				51 200,14	17 560,62	34,298 %
1 . 6	LAVORI NEL SOTTOTETTO					
1.6.1 N.P.02	Rimozione del guano presente nel sottotetto, asportazione manuale					
	m ³	32,550	30,00	976,5	700,80	71,767 %

	a riportare Euro	485 620,37	168 291,19	34,655 %
--	------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	485 620,37	168 291,19	34,655 %	
1.6.2 B.01.21.137	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli						
	mc	32,550	74,96	2 439,95	1 537,01	62,994 %	
1.6.3 B.01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica						
	mc	32,550	48,07	1 564,68	786,08	50,239 %	
1.6.4 B.02.03.055.A	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%, comprese rimozione, pulizia e verifica dei coppi, spazzolatura del piano di posa sottostante, formazione di compluvi, displuvi e colmi, fornito e posto in opera con sovrapposizione di almeno 10 cm e fissaggio meccanico delle tegole e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; esclusa la rimozione materiale di recupero: coppi ed embrici o coppi doppi						
	mq	100,313	20,56	2 062,44	1 151,59	55,836 %	
1.6.5 A.10.05.047.C	Isolamenti termico in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con: feltro in lana di vetro rivestito su una faccia con un foglio di polipropilene metallizzato, conduttività termica ? 0,043 W/mK: spessore 80 mm						
	mq	393,750	6,10	2 401,88	594,56	24,754 %	
TOTALE LAVORI NEL SOTTOTETTO				9 445,45	4 770,04	50,501 %	
				a riportare Euro	494 089,32	172 360,43	34,884 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	494 089,32	172 360,43	34,884 %
1 . 7	ASSITENZE MURARIE IMPIANTI					
1.7.1 N.P.07	Assistenza muraria necessaria alla messa in opera dell'impianto elettrico previsto nell'allegato progetto esecutivo: in particolare tutte le opere murarie comprensive degli spacchi, della muratura dei tubi e delle scatole, i necessari ripristini, i fori ed eventuali carotaggi, la manovalanza necessaria, gli scavi, i cunicoli e le polifore con relativi pozzetti di derivazione e ispezione, nonché le opere che si rendessero necessarie su richiesta degli enti erogatori, e ogni altra opera utile, anche se non specificata, per dare il lavoro finito a regola d'arte efficiente e funzionante:					
	a corpo	1,000	13 000,00	13 000	9 330,14	71,770 %
1.7.2 N.P.08	Assistenza muraria necessaria alla messa in opera dell'impianto idrico, igienico sanitario, termomeccanico, antincendio, gas; previsto nel progetto esecutivo allegato: in particolare tutte le opere murarie comprensive degli spacchi, della muratura delle tubazioni, della muratura dei tubi e delle mensole degli attacchi, i necessari ripristini, i fori ed eventuali carotaggi, la realizzazione di cassonetti in muratura o cartongesso, la manovalanza necessaria, gli scavi, i cunicoli e le polifore con relativi pozzetti di derivazione e ispezione, nonché le opere che si rendessero necessarie su richiesta degli enti erogatori per l'allacciamento alla rete, e ogni altra opera utile, anche se non specificata, per dare il lavoro finito a regola d'arte efficiente e funzionante:					
	a corpo	1,000	10 000,00	10 000	7 177,03	71,770 %
TOTALE ASSITENZE MURARIE IMPIANTI				23 000,00	16 507,17	71,770 %

a riportare Euro	517 089,32	188 867,60	36,525 %
------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA		
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO	
			riporto Euro	517 089,32	188 867,60	36,525 %	
1 . 8	ONERI DI DISCARICA						
1.8.1 N.P.01	Rimborso oneri di discarica, per il conferimento dei rifiuti provenienti dalle demolizioni e dalle rimozioni, pagati dalla ditta appaltatrice; il rimborso sarà effettuato in base ai verbali di pesatura effettuati presso la discarica autorizzata.						
	ton	77,526	180,00	13 954,68			
TOTALE ONERI DI DISCARICA				13 954,68			
1 . 9	OPERE PROVVISORIALI						
1.9.1 F.01.18.125.A	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutati a mq di proiezione prospettica di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni						
	mq	1 133,000	8,23	9 324,59	5 279,78	56,622 %	
1.9.2 F.01.18.125.B	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di						
				a riportare Euro	540 368,59	194 147,38	35,929 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	540 368,59	194 147,38	35,929 %
	<p>diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutati a mq di proiezione prospettica di facciata:</p> <p>noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite</p>					
	mq	2 893,000	0,79	2 285,47		
1.9.3 F.01.18.125.C	<p>Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutati a mq di proiezione prospettica di facciata:</p> <p>smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere</p>					
	mq	1 133,000	2,98	3 376,34	2 130,04	63,087 %
1.9.4 F.01.19.131.A	<p>Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavole fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione prospettica):</p>					
			a riportare Euro	546 030,40	196 277,42	35,946 %

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	546 030,40	196 277,42	35,946 %
	per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori					
	mq	1 133,000	2,43	2 753,19	1 189,65	43,210 %
1.9.5 F.01.19.131.B	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavole fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione prospettica): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)					
	mq	2 893,000	0,77	2 227,61		
1.9.8 F.01.21.134	Rete in fibra sintetica rinforzata, per la protezione delle impalcature edili in vista, compreso lo smontaggio a fine lavori					
	mq	573,000	2,75	1 575,75	905,34	57,455 %
1.9.9 D.01.01.09.H1	Noleggio ascensore da ponteggio, portata 1000 kg, comprendente installazione, nolo, manutenzione ordinaria e straordinaria, consumi, pezzi di ricambio, operatore e smontaggio con ritiro dell'attrezzatura a fine lavori: h1) per i primi due mesi					
	cad	1,000	1 600,00	1 600	255,18	15,949 %
1.9.10 D.01.01.09.H2	Noleggio ascensore da ponteggio, portata 1000 kg, comprendente installazione, nolo, manutenzione ordinaria e straordinaria, consumi, pezzi di ricambio, operatore e smontaggio con ritiro dell'attrezzatura a fine lavori: h2) per i mesi successivi					
	mese	4,000	445,00	1 780	141,96	7,975 %
TOTALE OPERE PROVVISORIALI				24 922,95	9 901,95	39,730 %

a riportare Euro	555 966,95	198 769,55	35,752 %
------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	555 966,95	198 769,55	35,752 %
1 .10	LAVORI VARI DI FINITURA					
1.10.1 N.P.09	Fornitura e posa in opera di sistemi da interno rullo motorizzati, composti da : Tenda a rullo a motore Composizione 100% Fibra di vetro floccata Altezza 250 cm Peso 620 g/m2 Spessore 0,55 mm Ignifugo Classe 1 Rullo avvolgitore in alluminio estruso anodizzato argento diametro mm 60,5 Motore meccanico 230V/50Hz - LT 50 WT 6/17 con finecorsa regolabili in salita e discesa Blocco preciso della tenda in qualsiasi posizione Supporti laterali in acciaio con tappi di copertura adatti per installazioni a soffitto e a parete da 100 mm Contrappeso in alluminio estruso Colorazioni standard parti in alluminio: campionario RAL, altri colori su richiesta Accessori di finitura in plastica di colore bianco, nero o grigio I rulli sono forniti con tessuti filtranti ed oscuranti. I tessuti in Trevira CS sono tagliati con saldatura ad ultrasuoni "taglio Stabilus, brevettato, mentre i tessuti screen vengono tagliati a caldo Fissaggio del tessuto al rullo tramite biadesivo speciale ad alta tenacità Assemblato su misura, testato e collaudato singolarmente compresa installazione. dimensioni cm. 240 x 450					
	cad	3,000	2 000,00	6 000	956,94	15,949 %
TOTALE LAVORI VARI DI FINITURA				6 000,00	956,94	15,949 %

a riportare Euro	561 966,95	199 726,49	35,541 %
------------------	------------	------------	----------

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI PER ATTIVITA' DI SPETTACOLO

Computo Metrico Estimativo

COD.C.M. COD.E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	TOTALE QT.	IMPORTI		MANODOPERA	
			PREZZO UN. Euro	TOTALE Euro	COSTO MDO	% INC. MDO
			riporto Euro	561 966,95	199 726,49	35,541 %
1.11	FACCIAE ESTERNE					
1.11.1 N.P.10	Sostituzione pensilina sopra ingresso sala Verdi realizzata con struttura in ferro zincato e vernicato, vetri strtificati, compreso le neccessarie ferramenta, i fissaggi alla muratura, lo smontaggio dell'esistente, il tutto come da disegno esecutivo					
	cad	1,000	5 000,00	5 000	1 196,17	23,923 %
1.11.2 D.21.08.05	Restauro di persiane o sportelloni in legno comprendente: - smontaggio dell'infisso compresi gli oneri per l'accatastamento e la protezione provvisorio nell'ambito del cantiere, le opere di protezione e il successivo montaggio a lavoro ultimato; - restauro dell'infisso eseguito mediante la sverniciatura e scartavetratura della vernice, nonché la tassellatura di tutte le parti mancanti eseguita con materiale uguale a quello esistente, la stuccatura, compresa infine la revisione di tutta la ferramenta di tenuta e chiusura; - verniciatura a due mani di vernice ad olio di colore che sceglierà la D.L., il tutto in opera finito a perfetta regola d'arte.					
	m ²	5,280	580,00	3 062,4	2 075,78	67,783 %
TOTALE FACCIAE ESTERNE				8 062,40	3 271,95	40,583 %
TOTALE OPERE EDILI E AFFINI				570 029,35	202 998,44	
TOTALE IMPIANTI TECNOLOGICI				320.159,57	32.015,96	10,000%
TOTALE INCIDENZA MANO D'OPERA			Euro	890.188,92	235.014,40	26,400%