

DISCIPLINARE DI GARA

Gara sotto soglia comunitaria mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30, 36 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera ll) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione della Sala Verdi e dei relativi spazi per attività di spettacolo CIG 7958623F73 CUP J87B18000010009

Premesse

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto avente ad oggetto la realizzazione di lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione della Sala Verdi e dei relativi spazi per attività di spettacolo, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il luogo di esecuzione dei lavori è la Sala Verdi del Teatro Ariosto, sito in Reggio Emilia, in Corso Cairoli n. 1, Piazza XXV Aprile n. 2.

Il CIG è 7958623F73; il CUP è J87B18000010009

Il progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con provvedimento del 17.05.2019 Protocollo 458/10.2.1

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Paolo Cantù, con sede per la carica in Reggio Emilia, Piazza Martiri 7 luglio n. 7, mail: presidenza@iteatri.re.it, PEC appalti@pec.iteatri.re.it

Il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione della Sala Verdi e dei relativi spazi per attività di spettacolo è stato approvato con delibera n. 3 del CDA n. 204 in data 15.02.2019.

La procedura di gara di cui trattasi ed i relativi documenti di gara sono stati approvati con delibera n. 3 del CDA n. 208 in data 07.06.2019.

La presente procedura di gara è esperita ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (il "*Codice*") e del d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207 (il "*Regolamento*"), nelle parti vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice.

La procedura aperta è regolata dalle disposizioni del Bando di Gara, del presente Disciplinare di Gara e dei suoi allegati (parte integrante e sostanziale del Bando di

Gara), dalla documentazione di gara tutta.

Con la locuzione "stazione appaltante" si indica, nel prosieguo, Fondazione I Teatri di Reggio Emilia.

Sono allegati al presente Disciplinare:

- Allegato A1: Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- Allegato A2: Dichiarazione sostitutiva assenza cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Allegato A3: Dichiarazione sostitutiva cessati dalla carica art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Allegato A4: Dichiarazione di impegno a costituire A.T.I. ex art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Allegato A5: Dichiarazione accettazione e antimafia;
- Allegato B: Modulo Offerta Economica;
- Allegato B1: A.T.I. - Modulo Offerta Economica;
- Allegato C: Modulo Offerta Tempo;
- Allegato C1: A.T.I. - Modulo Offerta Tempo;
- Documento di gara unico europeo (DGUE);
- Schema di contratto di appalto;
- Capitolato Speciale d'Appalto – Progetto esecutivo e relativi allegati.

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet:

<http://www.iteatri.re.it/Sezione.jsp?titolo=atti-relativi-alle-procedure-per-l'affidamento-di-appalti-pubblici-di-servizi,-forniture,-lavori-e-opere,-di-concorsi-pubblici-di-progettazione,-di-concorsi-di-idee-e-di-concessioni&idSezione=5813> e sul sito <http://www.comune.re.it/gare> quale proprietario dell'immobile.

Parte I

Norme integrative del Bando di Gara

I.1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

- 1.1. Oggetto dell'appalto da affidarsi mediante la presente procedura sono i lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione della Sala Verdi e dei relativi spazi per attività di spettacolo. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta

ad euro **891.561,41** (ottocentonovantunmilacinquecentosessantuno/41) di cui euro **1.372,49** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto è in un unico lotto.

- 1.2** L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad euro **890.188,60** (ottocentonovantamilacentoottantotto/60).
- 1.3** L'intervento si compone di lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2 classifica almeno III, e nell'ulteriore categoria (scorporabile) OS30 classifica almeno I, come meglio indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto cui si richiama.
E' richiesto il possesso, da parte degli esecutori di opere da elettricista e opere da idraulico, dei requisiti previsti per gli installatori dagli artt. 3 e 4 del D.M. 22/01/2008 n. 37.
- 1.4** I costi della manodopera necessaria alla esecuzione dei lavori sono determinati, ai sensi dell'articolo 23 del Codice dei Contratti, all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 1.5** Il contratto è stipulato interamente **“a misura”** ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del Codice e le condizioni previste dal Capitolato Speciale.
- 1.6** All'aggiudicatario, su richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'articolo 35 comma 18 del Codice, una anticipazione pari al 20 (venti) per cento del valore stimato dell'appalto, subordinatamente alla costituzione della garanzia fidejussoria di cui al medesimo articolo 35 comma 18 del Codice, con indicazione, quale soggetto garantito di Fondazione I Teatri di Reggio Emilia.
- 1.7** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 nonché di quanto previsto del Capitolato Speciale. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

1.8 L'intervento oggetto di appalto è cofinanziato da risorse FSC-Regione Emilia Romagna ad esito della procedura di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 500 del 09/04/2018.

I.2 Soggetti ammessi alla gara

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice in possesso dei requisiti di cui ai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;

2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del Codice;

2.1.3. operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi alle condizioni di cui all'articolo 45 comma 1 del Codice nonché del presente Disciplinare di Gara.

2.2 Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

I.3 Condizioni di partecipazione

3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1. i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;

3.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

3.1.3. le condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa

vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- 3.2** In particolare, con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 80 comma 1 e comma 2 del Codice, l'esclusione è disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero pari o inferiore a quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'ambito soggettivo di applicazione è definito dal comunicato del Presidente dell'Autorità Anticorruzione dell'8 novembre 2017, reperibile sul sito ANAC. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In caso di incorporazione, fusione societaria, o cessione d'azienda, l'esclusione dalla procedura e il divieto di contrarre con questa amministrazione operano anche con riferimento ai soggetti che hanno operato presso la società incorporata o presso le società che si sono fuse o presso la società che ha ceduto l'azienda cessati dalla relativa carica nell'anno

antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Resta ferma la possibilità di dimostrare la dissociazione.

3.3 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 42, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).

I.4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

4.1 La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale, economico e finanziario avverrà, ai sensi dell'articolo 81 del Codice, attraverso l'utilizzo della Banca dati Centralizzata gestita dal MIT (Banca Dati Nazionale degli Operatori Economici), anche in relazione a quanto indicato nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

4.2 Trova applicazione la disciplina di cui agli articoli 81, 85, 86 e 88 del Codice.

4.3 In caso di problemi operativi evidenziati dal sistema di cui al precedente comma 4.1 questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione anche utilizzando il tradizionale metodo cartaceo, ai sensi degli articoli 85 e 86 del Codice.

I.5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1 E' prevista, a pena di esclusione, la presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori.

5.2 Al sopralluogo di cui al precedente comma 5.1 si darà corso, per ciascuno operatore che ne avrà fatto richiesta, alla presenza del solo RUP o di un suo delegato, nei giorni e nelle ore indicate dal Bando di

Gara. Il punto di incontro, nei giorni e nelle ore indicate, tra il richiedente e il RUP o suo delegato sarà davanti all'ingresso del Teatro Ariosto.

- 5.3** Il sopralluogo dell'area potrà essere eseguito solo e soltanto previa prenotazione (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e fax) entro e non oltre il giorno precedente a quello previsto per il sopralluogo: - a mezzo tel. 0522/458.909; - a mezzo pec: appalti@pec.iteatri.re.it. Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate è tassativo ed inderogabile. Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle condizioni di cui ai comma 5.4 e 5.5.
- 5.4** Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante dell'operatore economico o dal direttore tecnico dell'operatore medesimo, o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'operatore economico. Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) dell'operatore economico indicato come capogruppo del RTI; per i consorzi e i gruppi Geie il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.
- 5.5** Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del comma precedente, potrà rappresentare un solo operatore economico, *pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate*, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura). Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è dipendente dell'impresa.

5.6 Gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione dalla procedura di gara, sono altresì tenuti ad acquisire gli elaborati amministrativi, tecnici e progettuali inerenti l'Intervento al quale afferiscono i servizi di cui alla presente procedura di gara **sono liberamente scaricabili dall'apposita sezione del Profilo di committente dedicato alla gara**

I.6 Quesiti e richieste chiarimenti.

6.1 E' possibile sottoporre alla stazione appaltante quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di altra natura relativi agli atti di gara e alla presente procedura tramite atti scritti da inoltrare al RUP o mediante posta elettronica certificata all'indirizzo appalti@pec.iteatri.re.it. L'inoltro di quesiti, richieste di chiarimenti, altre richieste sarà ammesso sino alle ore 12 (dodici) della data indicata in bando di gara. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi quesiti formulati verbalmente.

6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, mediante telefax o posta elettronica certificata, almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul profilo di committente in forma anonima all'indirizzo internet ww.iteatri.re.it nella pagina relativa alla presente procedura.

I.7 Modalità di presentazione della documentazione

7.1 Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dovrà essere presentato sia in formato cartaceo firmato autografo che in formato elettronico firmato digitalmente, il Documento di Gara Unico Europeo, debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua pagina, allegato al presente bando in formato modificabile. Detto documento dovrà essere integrato con le restanti autocertificazioni in merito ai motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e da altre normative attualmente in vigore, contenute negli allegati predisposti

dalla Stazione Appaltante (vedi Allegato D.G.U.E.). Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) prodotto per tutti gli operatori offerenti, sia in modalità cartacea che in formato elettronico, su supporto informatico (CD o chiavetta USB), dovrà essere presentato dall'operatore partecipante alla gara all'interno della documentazione amministrativa (Busta A).

- 7.2** Le ulteriori dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- a.** devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - b.** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
 - c.** dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- 7.2** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 7.3** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- 7.4** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione

giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- 7.5** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante, entro i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice. Trova applicazione l'Istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del Codice dei Contratti. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, questa Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- 7.6** Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi del precedente comma 7.5 e comunque dell'articolo 83 comma 9 del Codice, **costituisce causa di esclusione.**
- 7.7** Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

I.8 Comunicazioni

- 8.1** Salvo quanto disposto nel paragrafo I.6 del presente Disciplinare di Gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica e all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti o, in mancanza, desumibili dal Registro delle Imprese. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata, ovvero problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere

tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni agli indirizzi predetti.

8.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

I.9 Subappalto

9.1 Il subappalto è disciplinato dall'articolo 105 del Codice e dalle norme da questo richiamate nonché dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10/11/2016 n. 248 sulle c.d. opere superspecialistiche (tra cui rientra categoria SOA OS30), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 3 del 04/01/2017.

9.2 Il subappalto, alle condizioni di cui all'articolo 105 del Codice, è consentito nel limite massimo della quota del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto d'appalto, fermo restando il limite del 30%, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10/11/2016 n. 248, per quanto riguarda la categoria SOA OS30.

9.3 Ciascun operatore economico, all'atto dell'offerta, deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto o cottimo è vietato.

9.4 La stazione appaltante non procederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o di lavori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, salvo che nei casi di cui all'articolo 105 comma 13 del Codice.

I.10 Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'articolo 97 comma 1 del Codice.

10.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione

della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

- 10.3** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4** La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.
- 10.5** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela e fermo restando quanto previsto al precedente comma 10.4, nei casi consentiti dalle norme vigenti e fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrente dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Il contratto sarà stipulato entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di efficacia della aggiudicazione definitiva.
- 10.6** La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.7** La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'articolo 110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.
- 10.8** Si procederà, ai sensi dell'articolo 97 del Codice, alla verifica delle offerte anormalmente basse, sussistendone i presupposti. Rimane salva la valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice.

I.11 Cauzioni e garanzie richieste

- 11.1.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia

provvisoria, come definita dall'articolo 93 del Codice, per importo pari al 2% (duepercento) del prezzo base indicato nel bando e così pari a euro 17.831,23 (diciassettemilaottocentotrentuno/23), costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. con versamento presso l'Istituto di Credito Unicredit sede di Reggio Emilia sul C/C n. 000100334801 (codice IBAN IT 60D 02008 12834 000100334801) intestato a Fondazione I Teatri di Reggio Emilia Piazza Martiri 7 luglio n. 7 – 42121 Reggio nell'Emilia, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49 comma 1 del d.lgs. 21 novembre 2007 n. 231;
- c. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia provvisoria copre, tra il resto, la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'acquisizione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. La garanzia provvisoria copre altresì ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

- 11.2** Dovrà essere presentata anche una dichiarazione da parte di un istituto bancario, di una compagnia di assicurazioni, di altro soggetto di cui al comma 3 dell'articolo 93 del Codice, contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'operatore economico risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 104 del d.lgs. 50/2016 in favore di Fondazione I Teatri. Quanto

previsto dal presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

11.3 In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- 11.3.1** ai sensi dell'articolo 103 comma 9 del Codice, essere conforme agli schemi di contratti tipo per le garanzie fidejussorie di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, del 19 gennaio 2018 n. 31;
- 11.3.2** essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'articolo 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 11.3.3** essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società che presta fidejussione in favore della stazione appaltante;
- 11.3.4** avere validità per 180 (centottanta) giorni a decorrere dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 11.3.5** qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- 11.3.8** prevedere espressamente:
 - a.** la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b.** la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957 del codice civile;
 - c.** la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta

scritta della stazione appaltante.

- 11.4** Ai sensi dell'articolo 93 comma 7 e dell'articolo 103 comma 1 ultimo periodo del Codice, sia l'importo delle garanzie per la partecipazione alla procedura, sia l'importo della garanzia definitiva e di loro eventuali rinnovi è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del *regolamento (CE) n. 1221/2009* del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi precedenti per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- 11.5** Si precisa che:
- a.** in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'articolo 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui

all'articolo 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio delle riduzioni della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle predette certificazioni;

- b.** in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c.** in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'articolo 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

11.6 Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del Contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

11.7 All'atto della stipulazione del Contratto, l'aggiudicatario deve presentare:

11.7.1 Cauzione definitiva: pari al 10% dell'importo contrattuale (compresi oneri di sicurezza) al netto dell'IVA ai sensi dell'art. 103 del Codice.

11.7.2 Polizze assicurative di cui all'art. 37 del Capitolato Speciale. Sono richieste le seguenti estensioni: (i) danni a cose dovuti a vibrazioni; (ii) danni da inquinamento; (iii) danni a cose dovuti a rimozione, franamento, o cedimento del terreno; (iv) danni a cavi e condutture sotterranee; (v) danni derivanti da forza maggiore (terremoto, alluvioni, allagamenti,

eventi atmosferici, ecc.); (vi) interruzioni / sospensioni di esercizio di attività di terzi; (vii) danni da polvere; (viii) manutenzione estesa 24 mesi (ix) errori di progetto e calcolo; (x) azioni di terzi in genere (furto rapina sabotaggio); (xi) dolo e colpa grave delle persone delle quali il Contraente deve rispondere.

- 11.8** Nel caso l'aggiudicatario richieda l'anticipazione sul corrispettivo normativamente prevista, l'erogazione della anticipazione medesima sarà subordinata alla costituzione di una garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa, di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. Trova applicazione l'articolo 35 comma 18 del Codice. Beneficiario della garanzia fideiussoria dovrà essere Fondazione I Teatri.

I.12 Pagamento in favore dell'Autorità

- 12.1** I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 80,00 (venti) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n. 1174 del 19 dicembre 2018. Ai fini dell'esecuzione del versamento i soggetti offerenti debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità e utilizzare il **CIG (Codice Identificativo Gara): 7958623F73, da riportare sul pagamento.** A comprova dell'avvenuto pagamento, mediante versamento on line, il partecipante deve allegare ai documenti di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi. A comprova dell'avvenuto pagamento, tramite c/c postale (o tramite bonifico bancario per il solo concorrente estero), il partecipante deve allegare ai documenti di gara la ricevuta in originale del versamento (o del bonifico bancario per il solo concorrente estero) ovvero fotocopia dello stesso, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento non effettuati on-line sul Servizio riscossione contributi devono essere comunicati al Servizio riscossione

contributi di ANAC.

12.2 Il versamento del contributo di cui al comma 12.1 è **condizione di ammissibilità dell'offerta** presentata dall'operatore economico, ai sensi dell'articolo 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266. La stazione appaltante darà applicazione ai principi affermati dalla decisione Corte Giustizia UE 2 giugno 2016 in causa C-27/2015, come declinati dalla sentenza TAR Lazio, Roma, 6 novembre 2017 n. 11031. L'assenza di dimostrazione dell'avvenuto pagamento del contributo di cui al comma 12.1 costituisce **causa di esclusione dalla procedura di gara**.

I.13 Requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali.

13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, oltre ad essere iscritti al Registro delle Imprese (od ad analogo registro nella nazione di provenienza) devono essere in possesso dei seguenti requisiti.

13.1.1 Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli articolo 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto dal comma 1.3 dell'articolo 1. E' richiesto il possesso, da parte degli esecutori di opere da elettricista e opere da idraulico, dei requisiti previsti per gli installatori dagli artt. 3 e 4 del D.M. 22/01/2008 n. 37.

13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti e alle condizioni indicate all'articolo 61, comma 2, del Regolamento.

13.2 Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'articolo 34, comma 1 lettera d), e), f), del Codice, i requisiti di capacità economica e finanziaria e i requisiti di capacità tecniche e professionali richiesti dal Disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura

minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i predetti requisiti in misura maggioritaria.

- 13.3** Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), e), f), del Codice, i requisiti di capacità economica e finanziaria richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e, nella misura indicata per il concorrente singolo.
- 13.4** I requisiti di cui al comma 13.1 relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assolti sia da un raggruppamento di tipo orizzontale che da un raggruppamento di tipo misto, oltre che da un raggruppamento verticale.
- 13.5** Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione degli operatori economici che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II o inferiore. Trova applicazione il disposto dell'articolo 87 del Codice.
- 13.6** Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 49 del Codice (allegati 1, 2, 4 e 5 note generali dell'Appendice 1 dell'AAP; altri accordi internazionali ai quali l'Unione è vincolata), qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso

dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, in sostituzione della attestazione di qualificazione, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

13.6.1 ► requisiti economico-finanziari:

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

13.6.2 ► requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'articolo 87 del Regolamento;
- b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta,

ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83 del Regolamento;

13.6.3 ► costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

13.6.4 ► dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'articolo 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

I.14 Avvalimento

14.1 In attuazione del disposto dell'articolo 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'articolo 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

14.2 È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento (per i casi in cui è ammesso ai sensi dell'articolo 89 del Codice), di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

14.3 Non è consentito, **a pena di esclusione**, l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 comma 11, del D.Lgs. 50/2016 con riguardo alla categoria SOA OS30 e che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 89 del Codice.

14.4 Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi, nei limiti di cui ai comma precedenti, di un altro operatore economico per la

dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA si applica l'art. 89 del Codice e dovrà essere prodotta: (i) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente; (ii) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 89 comma 7 del Codice, con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata; (iii) DGUE dell'impresa o delle imprese ausiliarie; (iv) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione, dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

- 14.5** Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 14.6** E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.
- 14.7** Nel caso di dichiarazioni mendaci, si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89 co. 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 co. 12 del Codice. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89 co. 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria. Ai sensi dell'art. 89 comma 5 del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Parte II
Criterio di aggiudicazione
Elementi e criteri di valutazione

II.1. Criterio di aggiudicazione.

- 1.1** All'aggiudicazione dell'appalto si dà luogo utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in base ai criteri di valutazione di cui ai successivi articoli II.2 e II.3, ai quali è attribuita la relativa ponderazione mediante una soglia espressa con un valore numerico determinato.
- 1.2** Ai criteri di valutazione di natura quantitativa è attribuito un punteggio complessivamente pari a 30 (trenta) punti; ai criteri di valutazione di natura qualitativa è attribuito un punteggio complessivamente pari a 70 (settanta) punti. La somma dei fattori ponderali da assegnare per l'insieme degli elementi di valutazione considerati, pertanto, è uguale a 100 (cento).
- 1.3** Gli elementi qualitativi oggetto di valutazione ineriscono la formulazione, da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, di proposte migliorative rispetto agli atti posti a base di gara, ai sensi dell'articolo 95 comma 14 del Codice e nel rispetto del disposto dell'articolo 95 comma 14 bis del Codice.
- 1.4** Ai sensi dell'articolo 95 comma 12 del d.lgs. 50/2016 si procederà alla esclusione dalla procedura di gara dei concorrenti che, all'esito della valutazione degli elementi di natura qualitativa, non raggiungano, in relazione a detti elementi, un punteggio complessivo almeno pari a 35 (trentacinque) punti sui 70 (settanta) punti disponibili. Nel caso di mancato raggiungimento della soglia minima di cui al presente comma 1.4, la stazione appaltante, in seduta pubblica, all'esito della lettura dei punteggi attribuiti agli elementi di natura qualitativa, dichiarerà il mancato raggiungimento della soglia minima e la esclusione del concorrente dalla gara, non procedendo per esso alla valutazione degli elementi di natura quantitativa.
- 1.5** I concorrenti avranno facoltà di non formulare offerta per uno o più tra gli elementi e criteri di valutazione di natura qualitativa di cui al

successivo articolo II.3. La omessa formulazione di offerta per uno o più tra i predetti elementi qualitativi non determinerà l'esclusione dalla procedura di gara, ma solo e soltanto la mancata attribuzione di punteggio per l'elemento qualitativo per il quale non si sia formulata offerta. Resta fermo il necessario raggiungimento della soglia minima pari a 35 (trentacinque) punti sui 70 (settanta) disponibili per gli elementi di natura qualitativa.

II.2 Elementi, criteri e sottocriteri di valutazione. Elementi e criteri di valutazione di natura quantitativa (massimo punti 30).

2.1 Ribasso percentuale unico da applicarsi ai prezzi dell'elenco prezzi unitari a base di gara, comunque al netto degli oneri per la sicurezza pari a euro **1.372,49** (milletrecentosettantadue/49), questi ultimi non soggetti a ribasso. L'offerta dovrà essere espressa in valore percentuale, in ribasso rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi unitari a base di gara. Non sono ammesse, a pena di esclusione, né offerte in rialzo né offerte pari rispetto al prezzo a base di gara. L'importo a base di gara è al netto dell'imposta sul valore aggiunto. L'appalto è da stipulare a misura. Nell'offerta l'operatore economico deve indicare i propri costi aziendali concernenti la manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice. Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice. Peso massimo (Pa) punti 20 (venti).

2.2 Anticipo, da esprimere in giorni, rispetto al termine per l'ultimazione dell'intervento indicato dagli atti di gara, previsto in giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori. Si precisa, al riguardo, che il tempo utile per l'esecuzione dell'intervento non potrà in ogni caso risultare inferiore a 270 (duecentosettanta) giorni naturali consecutivi. Qualora fossero

presentate offerte, relativamente al tempo di esecuzione, inferiori a 270 giorni naturali e consecutivi, le stesse verranno riportate, d'ufficio, a un termine di 270 giorni. Peso massimo (Pb) punti 10 (dieci).

II.3 Elementi, criteri e sottocriteri di valutazione. Elementi e criteri di valutazione di natura qualitativa (massimo punti 70)

3.1 Organizzazione cantiere con particolare riferimento alla tutela dei beni culturali preesistenti. L'operatore economico deve produrre una relazione tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, in relazione alle modalità organizzative del cantiere avendo riferimento alla tutela dei beni culturali preesistenti; in particolare, sulla base delle precedenti esperienze in cantieri analoghi, che dovranno essere specificamente evidenziate nella relazione, si dovrà dare indicazione dell'intervento svolto, della località, epoca di esecuzione e committente, delle modalità operative, quali, ad esempio, attrezzature particolari o magisteri o particolari professionalità o struttura organizzativa o sequenze di fasi di lavoro, nonché delle eventuali opere di protezione quali, ad esempio, teli e relativi supporti, finalizzate ad evitare danneggiamenti alle opere e decorazioni preesistenti nel corso dell'esecuzione dei lavori oggetto di appalto. Peso massimo punti (Pc) 30 (trenta).

3.2 Organizzazione cantiere con particolare riferimento alla sicurezza e igiene sul lavoro. L'operatore economico deve produrre una relazione tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, in relazione al miglioramento delle modalità organizzative del cantiere avendo riferimento alla sicurezza ed all'igiene sul lavoro; in particolare nella relazione si dovrà dare evidenza delle soluzioni individuate con riguardo alla prevenzione dei rischi prevalenti nelle attività interferenti quali ad esempio le cadute dall'alto, nonché nell'utilizzo di sostanze tossico-nocive. Peso massimo (Pd) punti 20 (venti).

3.3 Impatto ambientale del cantiere. L'operatore economico deve produrre una relazione tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, avente ad oggetto le soluzioni individuate in relazione alla

interferenza con il traffico veicolare esterno, alla rumorosità ed allo smaltimento dei rifiuti. Peso massimo (Pe) punti 20 (venti).

II.4 Indicazioni sulla formulazione delle offerte. Metodo di attribuzione dei punteggi.

4.1 Per quanto attiene gli elementi di natura quantitativa di cui al precedente articolo II.2, le offerte dovranno essere formulate al ribasso e compilate secondo le norme e con le modalità previste dal Disciplinare di Gara e dagli atti tutti ad esso allegati o da esso richiamati.

4.2 Per quanto attiene gli elementi di natura qualitativa le offerte tecniche dovranno essere predisposte secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara e proporre soluzioni, da sviluppare e applicare in fase esecutiva in caso di aggiudicazione, tese al perseguimento degli obiettivi evidenziati dai criteri di cui al precedente articolo II.3

4.3 L'attribuzione dei punteggi in relazione alla offerta formulata da ciascun concorrente avverrà per gli elementi di natura qualitativa applicando il metodo aggregativo-compensatore secondo la seguente formula

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = Indice di valutazione dell'offerta (a);

n = Numero totale degli elementi e sub-elementi di valutazione (i)

$\sum n$ = sommatoria

W_i = Peso o punteggio attribuito ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione (i);

$V(a)_i$ = Coefficiente, variabile tra zero e uno, attribuito ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione (i) dell'offerta (a)

I coefficienti $V(a)$ per quanto riguarda le offerte qualitative sono determinati come previsto al successivo art. IV.2 .2.1.

4.4 A documentazione di quanto sopra dovrà essere presentato, ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice, quanto prescritto dalla Parte III del presente Disciplinare di Gara.

4.5 Così come previsto, dalla Determinazione Autorità Vigilanza sui

Contratti pubblici n. 7 del 24 novembre 2011 e Linee Guida n. 2 approvate dal Consiglio dell'Autorità Vigilanza con Delibera n. 1005 del 21.09.2016, per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa, si procederà alla cd. “riparametrazione” (il punteggio assegnato ai criteri e loro somme e ai subcriteri e loro somme, verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento).

><

Parte III

NORME INERENTI

LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

III.1 Modalità di presentazione delle offerte.

1.1 Per partecipare alla gara i concorrenti devono far pervenire al seguente indirizzo: Fondazione I Teatri, Piazza Martiri 7 Luglio n. 7, 42121 Reggio Emilia (RE), Ufficio protocollo (che ne rilascerà apposita ricevuta in caso di consegna a mano) entro e non oltre il termine perentorio stabilito dal Bando di gara, sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la stazione appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi nella consegna, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente le buste e i documenti di cui alla presente Parte III. I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il suddetto termine perentorio. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o con altro mezzo atto a garantirne la segretezza e la sigillatura, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione, l'indirizzo, la partita iva, i numeri di telefono e telefax del concorrente o dei soggetti costituenti il concorrente; l'indicazione relativa all'oggetto della gara mediante la dicitura *“Procedura aperta per l'affidamento in appalto di lavori di Adeguamento funzionale e riqualificazione della Sala Verdi e dei relativi spazi per attività di spettacolo”*, l'indicazione del giorno e dell'ora

dell'espletamento della medesima. Il plico potrà essere consegnato, entro il termine perentorio stabilito dal Bando, all'Ufficio protocollo dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.30 alle ore 18.00, dal lunedì al venerdì.

- 1.2 Ai fini della prova del rispetto del termine per la presentazione del plico farà fede il timbro apposto dall'Ufficio protocollo. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente; il plico pervenuto oltre il termine non sarà aperto. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche qualora lo stesso, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Non sarà preso in considerazione e sarà escluso dalla partecipazione alla gara il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dal bando di gara, o che non sia stato trasmesso secondo le istruzioni contenute nel Disciplinare di Gara, o la cui chiusura non consenta di attestare la segretezza del contenuto e/o la sua mancata manomissione.
- 1.3 Nessun concorrente può presentare contestualmente più offerte. Nel caso sarà escluso dalla gara.
- 1.4 Tutta la documentazione inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente agli operatori economici non aggiudicatari (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).
- 1.5 Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero Progetto esecutivo approvato dalla stazione appaltante.

III.2 Contenuto dei plichi per la presentazione di offerta per l'appalto di lavori nonché indicazioni generali sull'inserimento delle buste nei plichi e sul loro contenuto.

- 2.1 I plichi devono contenere al loro interno, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente articolo III.2, le seguenti buste, a propria volta sigillate

con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni), controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'intestazione del mittente, l'indicazione del destinatario, l'indicazione relativa all'oggetto della gara, complete dei dati di cui al sopraesteso comma 1.1 dell'articolo III.1 della presente Parte III, nonché l'ulteriore dicitura per ciascuna di esse di seguito indicata:

"Busta A - Documentazione amministrativa";

"Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa";

"Busta C – Elementi di valutazione di natura quantitativa".

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. L'offerta economica dovrà essere presentata in bollo da euro 16,00.

Si precisa che l'utilizzo dei modelli allegati dalla stazione appaltante verrà considerato idoneo ai fini della presentazione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni sostitutive e dell'offerta economica da inserire nelle buste di gara, in quanto sostanzialmente conformi alle previsioni contenute nel presente Disciplinare. Resta salva la facoltà per i concorrenti di presentare la documentazione richiesta avvalendosi di diversi modelli.

2.2 Nella **"Busta A - Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti, fermo restando il disposto del comma 9 dell'articolo 83 del d.lgs. 50/2016, i seguenti documenti.

2.2.1 ► domanda di partecipazione sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

2.1.3.1. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda,

a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

2.1.3.2. ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento

da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

2.2.2 Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'articolo 85 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consistente in una autodichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta e conferma di soddisfare le seguenti condizioni: a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del Codice; b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma degli articoli 83 e 84 del Codice. Il DGUE fornisce, inoltre, le informazioni rilevanti richieste dalla stazione appaltante e le informazioni necessarie relative agli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89, indica l'autorità pubblica o il terzo responsabile del rilascio dei documenti complementari e include una dichiarazione formale secondo cui l'operatore economico è in grado, su richiesta e senza indugio, di fornire tali documenti. Trovano applicazione gli articoli 85 e 86 del Codice. Si precisa che il DGUE dovrà essere compilato e prodotto secondo le modalità previste al precedente art. 7.1 della Parte I del presente Disciplinare.

2.2.3 PASSOE di cui all'articolo 2 comma 3 lettera b) della deliberazione n. 157 in data 17 febbraio 2016 (recante aggiornamento della Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012) dell'ANAC, ancora attuale secondo quanto evidenziato dal Comunicato 4 maggio 2016 del Presidente di ANAC, rilasciato dal sistema dopo che l'operatore economico ha eseguito la registrazione al servizio AVCPASS e ha indicato a sistema il CIG della procedura alla quale intende partecipare. In caso di RTI il PASSOE dovrà essere acquisito da tutti i componenti del raggruppamento; in caso di ricorso

all'avvalimento, dovrà essere acquisito il PASSOE anche per l'impresa ausiliaria, oltre che per l'ausiliata.

2.2.4 attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante secondo quanto previsto dal Bando di Gara.

2.2.5 documento attestante la costituzione della garanzia provvisoria di cui all'articolo I.11 con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice; entrambi gli atti dovranno indicare come beneficiario Fondazione I Teatri di Reggio Emilia.

2.2.6 ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di euro 80,00 (ottanta) di cui all'articolo I.12. del presente Disciplinare di Gara. Il versamento del contributo **è condizione di ammissibilità dell'offerta**, secondo quanto indicato al comma 12.2 dell'articolo I.12. Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

2.2.7 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

2.2.7.a ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della

classificazione e la forma giuridica;

- 2.2.7.b** ► indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, di tutti i soggetti dotati di poteri di direzione o di vigilanza, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di socio pari o inferiore a quattro;
- 2.2.7.c** ► attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3, del Codice, ivi compresi soggetti che hanno rivestito le predette cariche in società fuse o incorporate ovvero in imprese che hanno ceduto o affittato aziende o rami d'azienda all'operatore economico concorrente **ovvero** indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- 2.2.7.d** ► attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale ed attesta il possesso, da parte degli esecutori di opere da elettricista e opere da idraulico, dei requisiti previsti per gli installatori dagli

artt. 3 e 4 del D.M. 22/01/2008 n. 37;

- 2.2.8** ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le necessarie dichiarazioni o attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.
- 2.2.9** ► per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati dal presente Disciplinare.
- 2.2.10** ► in caso dell'avvalimento, il concorrente dovrà allegare alla domanda i documenti di cui all'articolo 89 del Codice.
- 2.2.11** ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
- 2.2.11.a** ► attesta di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali del Progetto Esecutivo e di avere acquisito la lista delle categorie di lavorazioni e forniture necessaria alla formulazione dell'offerta;
- 2.2.11.b** ► attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- 2.2.11.c** ► attesta di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 2.2.11.d** ► attesta di aver verificato le capacità e le

disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, dei siti di smaltimento e delle discariche autorizzati, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

2.2.11.e ► attesta di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire quanto offerto in gara;

2.2.11.f ► attesta di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

2.2.11.g ► indica i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo (in difetto il successivo subappalto o cottimo è vietato);

2.2.11.i dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(Oppure)

2.2.11.i dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

2.2.12 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del

d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

2.2.12.a indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

2.2.12.b indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

2.2.12.c attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

2.2.12.d accetta le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte dal disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale e dagli atti di gara tutti.

2.2.13 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

2.2.13.a si impegna, in caso di aggiudicazione:

- a produrre un Piano di affidamento, con indicazione di tutte le imprese di cui intende avvalersi per l'esecuzione dell'appalto nonché a comunicare tempestivamente ogni variazione o integrazione che dovesse successivamente intervenire in relazione a tale piano di affidamento;
- ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraente;

- a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese sub-contraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;
- a produrre, per l'aggiudicataria prima della stipula del contratto e per le eventuali imprese subappaltatrici in fase di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 1, comma 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187, dichiarazione relativa alla composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

2.2.14 Si precisa che, ai sensi dell'articolo 80, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 56, o del D.lgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario (limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento) o finanziario.

2.3 Indicazioni specifiche inerenti le dichiarazioni e i documenti per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi.

2.3.1 Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica la natura del consorzio, tra

quelle di cui all'articolo 45 comma 2 del Codice, nonché il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

2.3.2 Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

2.3.3 Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, in caso di consorzio, la natura di consorzio ordinario nonché la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

2.3.4 Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- ▶ dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante, in caso di consorzio, la natura di consorzio ordinario nonché:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai

concorrenti riuniti o consorziati.

2.3.5 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

► copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

► dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

► dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

2.3.6 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

► copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera

firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

►dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

2.3.7 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

►copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

►copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete,

attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

2.4 Nella "Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa" devono essere contenuti i documenti di cui ai seguenti capoversi. Le Relazioni richieste dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o, in caso di RTI costituendo, dal legale rappresentante di ciascun concorrente. Tutta la documentazione, fornita in un solo originale cartaceo e su supporto informatico cd, dovrà essere presentata secondo le modalità indicate dal presente Disciplinare di Gara.

2.4.1 Relazione e documentazione atta ad illustrare e dimostrare le soluzioni qualitative indicate con riferimento ad ogni criterio e dunque atta a dimostrare il valore qualitativo, prestazionale, tecnico e funzionale delle soluzioni proposte con riguardo ai profili individuati ai punti 3.1, 3.2 e 3.3 dell'articolo II.3, Parte II, da trattare in modo distinto. Dovranno trovare descrizione e dimostrazione, la qualità, l'efficacia e l'efficienza delle soluzioni proposte, l'efficacia e l'affidabilità delle tecniche e delle tecnologie proposte per l'intervento, le modalità individuate e i risultati attesi. La documentazione, inclusi eventuali elaborati grafici/fotografici, dovrà essere presentata sotto forma di schede fascicolate: il fascicolo dovrà essere costituito, a scelta del concorrente, da schede di formato A3, ovvero da schede di formato A4, in numero congruo rispetto ad una sintetica descrizione dei contenuti dell'offerta, numero congruo che indicativamente si individua in 18 (diciotto) cartelle singola facciata di

formato A3 ovvero in 36 (trentasei) cartelle singola facciata di formato A4, ferma restando la discrezionalità di ciascun concorrente di definire il numero di facciate da dedicare alla trattazione di ciascuno dei profili sopra indicati.

2.4.2 Dagli elaborati che costituiscono l'offerta per gli elementi qualitativi non deve emergere alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, il contenuto dell'offerta su alcuno degli elementi quantitativi. Qualsivoglia indicazione di prezzo, di valore o comunque estimativa che fosse desumibile dagli elaborati di offerta tecnica determinerà l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

2.4.3 All'interno della Busta B deve essere inserita una dichiarazione con la quale: (i) si autorizza "la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della L. 241/1990 - la facoltà di "accesso agli atti"; oppure: (ii) si indica per quali parti dell'offerta l'operatore economico intende esercitare il proprio diritto alla riservatezza, ai sensi dell'articolo 53, comma 5, del Codice. L'omissione della suddetta dichiarazione varrà come dichiarazione di rinuncia all'esercizio del diritto alla riservatezza con riferimento all'intero contenuto dell'offerta tecnica. La suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta: dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente; dal legale rappresentante del concorrente mandatario in caso di R.T.I. già costituito; dal legale rappresentante del consorzio nel caso di consorzio già costituito; dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti riuniti o consorziati in caso di R.T.I. o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito.

2.5 Nella "Busta C – Elementi di valutazione di natura quantitativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla procedura aperta, i seguenti documenti.

2.5.1 Dichiarazione - offerta, in bollo da euro 16,00 (sedici/00) sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da suo procuratore, dalla quale risulti l'offerta incondizionata in relazione ai seguenti elementi di natura quantitativa per l'esecuzione

dell'Appalto (punto 2.1, articolo II.2, Parte II).

2.5.1.1 l'indicazione, espressa in cifre e in lettere, del ribasso percentuale unico che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori rispetto ai prezzi indicati nell'elenco prezzi unitari allegati alla documentazione di gara, comunque al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

2.5.1.2 La presa d'atto e l'accettazione delle previsioni della *lex specialis*.

2.5.1.3 L'indicazione dei propri costi aziendali concernenti la manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice. Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice.

2.5.2 Dichiarazione-offerta in bollo da euro 16,00 (sedici/00) sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da suo procuratore, dalla quale risulti l'offerta incondizionata in relazione ai seguenti elementi di natura quantitativa per l'esecuzione dell'Appalto (punto 2.2, articolo II.2, Parte II): l'indicazione dell'anticipo, da esporre in giorni naturali e consecutivi, del termine per la ultimazione dell'intervento (previsto in giorni 360 (trecentosessanta) - naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori), che si intende offrire, espressa in cifre e in lettere, con indicazione del nuovo termine conseguente, in giorni; si rammenta in proposito che il tempo utile per l'ultimazione dell'intervento non potrà in ogni caso risultare inferiore a 270 (duecentosettanta) giorni naturali consecutivi.

- 2.6** Nel caso di discordanza tra le indicazioni in cifre ed in lettere sarà ritenuta valida quella in lettere.
- 2.7** Le dichiarazioni e gli atti di cui del sopraesteso comma 2.5 devono essere sottoscritte dal titolare, dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da pluralità di soggetti, le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso in cui le dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, deve essere prodotta la relativa procura, da inserire nella busta C, in originale o copia autenticata, o in copia conforme ex articolo 19 d.p.r. 445/2000, o equivalente in caso di concorrente stabilito in altro Paese.

III.3 Esclusione dalla gara.

Si darà luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui la stessa sia disposta esplicitamente nel Bando o nel Disciplinare di gara in relazione a specifici adempimenti ovvero nel caso in cui, pur in assenza di una esplicita previsione di esclusione, la mancanza, incompletezza o irregolarità di alcuno dei documenti richiesti, assumendo valore sostanziale in relazione agli adempimenti previsti dalla lex specialis, imponga l'esclusione dalla procedura nel rispetto del principio della par condicio tra i concorrenti. Trova in ogni caso applicazione quanto previsto dall'articolo 83 comma 9 del d.lgs. 16 aprile 2016 n. 50. Qualora fosse necessario procedere alla integrazione del contenuto dei documenti prodotti in gara, all'esito della loro acquisizione si procederà in seduta pubblica alla verifica della loro completezza, seduta pubblica della cui convocazione verrà data comunicazione ai concorrenti.

><

Parte IV

Procedura di formazione della graduatoria.

Aggiudicazione provvisoria e definitiva.

IV.1 - Adempimenti preliminari.

- 1.1** L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata dalla Commissione Giudicatrice nominata da Fondazione I Teatri ai sensi

degli articoli 77 e 216 comma 12 del d.lgs. 50/2016, non essendo ad oggi superato il periodo transitorio ivi disciplinato. Si richiamano, per quanto applicabili, le Linee Guida n. 5 aggiornate con Deliberazione del Consiglio ANAC n. 5 del 10 gennaio 2018 nonché il D.M. 12 febbraio 2018. Allo svolgimento delle fasi preliminari di controllo della documentazione amministrativa, propedeutiche alla valutazione delle offerte, provvede, a scelta del RUP, o il RUP medesimo o un seggio di gara composto dal RUP e da due Dirigenti o Funzionari del Comune di Reggio Emilia individuati dal RUP in momento successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (nel seguito, "*Seggio di Gara*", anche laddove composto dal solo RUP).

Espletate le fasi preliminari da parte del Seggio di Gara, la valutazione delle offerte qualitative verrà operata dalla Commissione Giudicatrice che sarà composta da 3 membri – interni ove ne sussistano i presupposti o da Dirigenti o Funzionari del Comune di Reggio Emilia - in possesso di caratteristiche professionali idonee alla valutazione del presente appalto, selezionati successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La Commissione Giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, oltre che dell'ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte. Il Presidente sarà nominato in base a sorteggio; i lavori della Commissione Giudicatrice dureranno per tutto il tempo necessario e si articoleranno nelle necessarie sedute pubbliche e riservate e si svolgeranno nel rispetto delle previsioni normative e di cui al presente Disciplinare.

1.2 Il Seggio di Gara, nel giorno che verrà fissato per l'apertura dei plichi contenenti le offerte, in prima seduta pubblica, procede a:

1.2.1 verificare la regolarità dei plichi e delle buste al loro interno;

1.2.2 verificare la presenza, completezza e regolarità della documentazione contenuta nella "Busta A – documentazione amministrativa", la sua rispondenza alle norme di legge nonché alle disposizioni del Bando di gara e del Disciplinare e, in caso negativo, a dare applicazione all'articolo 83 comma 9 del Codice ovvero ad escludere i concorrenti dalla gara;

1.2.3 verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui

all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del d.lgs. 50/2016 hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara; verificare che non abbiano partecipato consorziati di un consorzio stabile concorrente e in caso positivo ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara;

1.2.4 verificare che i concorrenti non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'articolo 45 comma 2 lettere d) e e) del d.lgs. 50/2016, ovvero che non partecipino alla gara, anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o in consorzio e, in caso positivo, ad escludere dalla gara di tutti i partecipanti che si trovino in tali condizioni.

1.3 Il Seggio di Gara può procedere, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, in relazione alle dichiarazioni da essi presentate. Il Seggio di Gara, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.p.r. 445/2000, avrà altresì facoltà di effettuare ulteriori verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni contenute nella Busta A, individuando i concorrenti con sorteggio oppure secondo criteri discrezionali definiti dalla Commissione stessa. Trovano in ogni caso applicazione le disposizioni di cui agli articoli 85 e 86 del Codice.

1.4 Nel corso della seduta pubblica, il Seggio di Gara procederà alla apertura, per ciascun concorrente, della "Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa", verificando la presenza all'interno degli elaborati previsti dal presente Disciplinare di Gara per l'offerta inerente gli elementi di valutazione qualitativa e provvedendo a siglare gli elaborati medesimi. Il Seggio provvederà poi per la loro adeguata conservazione in vista delle successive operazioni da condursi da parte della Commissione Giudicatrice.

1.5 Successivamente, la Commissione Giudicatrice procederà agli adempimenti di cui ai comma seguenti, in una o più sedute, da tenersi

in forma pubblica o riservata in relazione alla natura dell'adempimento, sino alla aggiudicazione provvisoria dell'Appalto. Le offerte verranno valutate secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del d.lgs. 50/2016, secondo quanto previsto e sulla base degli elementi indicati dalla Parte II del presente Disciplinare di Gara, da aversi qui integralmente richiamati.

- 1.6** L'apertura della "Busta C - Elemento di valutazione di natura quantitativa" avverrà in ogni caso in seduta pubblica. Verificato il contenuto della Busta C per ciascun singolo concorrente e data lettura in seduta pubblica dell'elemento quantitativo offerto, la Commissione avrà facoltà di procedere in seduta riservata alle operazioni di calcolo ai fini della attribuzione dei punteggi alle singole offerte. All'esito, si darà lettura, in seduta pubblica, dei punteggi attribuiti ai singoli concorrenti.
- 1.7** Si ricorda che, anche ai sensi dell'articolo 95 comma 12 del d.lgs. 50/2016 si procederà alla esclusione dalla procedura di gara dei concorrenti che, all'esito della valutazione degli elementi di natura qualitativa, non raggiungano, in relazione a detti elementi, un punteggio complessivo almeno pari a 35 (trentacinque) punti sui 70 (settanta) punti disponibili. Nel caso di mancato raggiungimento della soglia minima di cui al presente comma 1.7, la stazione appaltante, in seduta pubblica, all'esito della lettura dei punteggi attribuiti agli elementi di natura qualitativa, dichiarerà il mancato raggiungimento della soglia minima e la esclusione del concorrente dalla gara, non procedendo per esso alla valutazione degli elementi di natura quantitativa.

IV.2 -Valutazione delle offerte e criteri di formazione della graduatoria

- 2.1** L'attribuzione del punteggio a ciascun concorrente per ciò che concerne gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui alla Parte II del Disciplinare avverrà come segue. Per ciascun concorrente i componenti della Commissione Giudicatrice attribuiranno ad ogni elemento di cui ai singoli criteri oggetto di valutazione un coefficiente di valutazione di valore compreso fra 0,00 e 1,00 direttamente commisurato al gradimento espresso per l'offerta in esame.
- I coefficienti saranno attribuiti dai membri della Commissione

giudicatrice entro i limiti esposti nella seguente tabella:

COEFFICIENTE	GIUDIZIO	SPIEGAZIONE
Da 0,91 a 1,00	OTTIMO	La soluzione offerta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione e contempla elementi tecnici innovativi con caratteri di originalità rispetto all'offerta di mercato e/o proposte migliorative rispetto alle condizioni previste dal capitolato
Da 0,81 a 0,90	ECCELLENTE	La soluzione offerta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione e contempla elementi tecnici ed organizzativi ai più elevati livelli dell'offerta di mercato e condizioni esattamente conformi a quanto previsto dal capitolato
Da 0,71 a 0,80	BUONO	La soluzione offerta è ben rispondente alle principali esigenze dell'Amministrazione e sostanzialmente conforme ai requisiti del capitolato
Da 0,61 a 0,70	DISCRETO	La soluzione proposta è rispondente alle principali esigenze dell'Amministrazione e contempla elementi tecnici ed organizzativi in linea con l'offerta di mercato.
Da 0,51 a 0,60	SUFFICIENTE	La soluzione proposta è idonea al soddisfacimento delle basilari esigenze dell'Amministrazione
Da 0,31 a 0,50	SCARSO	La soluzione proposta è carente in uno o più aspetti secondari senza tuttavia compromettere l'utilità generale dell'offerta
Da 0,00 a 0,30	INADEGUATO	La soluzione proposta è carente in uno o più elementi principali tali da compromettere l'utilità generale dell'offerta

2.2 Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa afferente il ribasso percentuale sul prezzo di cui alla Parte II del Disciplinare, l'attribuzione del punteggio avverrà attraverso interpolazione lineare applicando la formula seguente:

Ribasso percentuale offerto da valutare x Peso massimo (Pa)

Ribasso percentuale massimo offerto

2.3 Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa afferente l'anticipo in giorni rispetto alla ultimazione dei lavori di cui alla Parte II del Disciplinare l'attribuzione del punteggio avverrà attraverso

interpolazione lineare applicando la formula seguente:

$$\frac{\text{Anticipo in giorni offerto da valutare} \times \text{Peso massimo (Pb)}}{\text{Anticipo in giorni massimo offerto}}$$

- 2.4** Si rammenta che saranno escluse offerte in rialzo per quanto attiene gli elementi di valutazione di natura quantitativa di cui ai precedenti punti 2.2 e 2.3. Troveranno applicazione le disposizioni di cui all'articolo 97 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

IV.3 - Proposta di aggiudicazione e aggiudicazione.

- 3.1** Complete le operazioni di cui sopra sub. IV.1 e IV.2 il Seggio di Gara formulerà la proposta di aggiudicazione, formulazione che avverrà in ogni caso in seduta pubblica, convocata con le modalità sopra viste.
- 3.2** Fondazione I Teatri di Reggio Emilia darà successivamente corso alla aggiudicazione. Trovano applicazione gli articoli 32 e 33 del Codice.

IV.4 - Adempimenti successivi.

- 4.1** Per le fasi successive alla aggiudicazione troveranno applicazione le disposizioni di cui all'articolo 32 del d.lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al medesimo d. lgs. 50/2016.
- 4.2** L'efficacia della aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono comunque subordinati al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e in materia di misure di prevenzione.
- 4.3** In fase di accertamento, la non corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'articolo 76 del T.U. 445/2000 in caso di contenuto non veritiero o di omissioni non colpose del dichiarante, anche l'annullamento dell'aggiudicazione, provvisoria o definitiva. Qualora la documentazione presentata non comprovi il possesso dei requisiti dichiarati ovvero trascorra inutilmente il termine per la presentazione della documentazione richiesta, si provvederà, previa concessione di un nuovo termine, ad incamerare la cauzione e a stilare una nuova graduatoria, intendendosi decaduto l'aggiudicatario.
- 4.4** Gli esiti di gara saranno pubblicati, successivamente

all'aggiudicazione definitiva, sulla GURI, su un quotidiano locale ed uno nazionale e sul sito istituzionale di Fondazione I Teatri. Non saranno fornite, informazioni telefoniche in alcun caso.

- 4.5** Qualora il titolare dell'impresa o il legale rappresentante non si presenti per la stipulazione si applicheranno le sanzioni di legge.
- 4.6** Le imprese concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.

IV.5 - Informazioni ulteriori.

- 5.1** Il Prezzo sarà pagato con le modalità previste dal Disciplinare di gara e dagli atti dallo stesso richiamati.
- 5.2** Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali e costituisce causa di esclusione della partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.
- 5.3** E' esclusa la competenza arbitrale.
- 5.4** Non sono ammesse le offerte condizionate e le offerte parziali.
- 5.5** Per tutto quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara si rinvia al Bando di Gara, agli atti costituenti la lex specialis e alla normativa in materia di lavori pubblici.
- 5.6** Ai sensi dell'articolo 13 del d.lgs. 196/2003 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, i dati raccolti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento, con strumenti manuali, informatici e telematici; il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento, fatte salve ulteriori sanzioni previste dalla normativa vigente; i dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, organi competenti e uffici comunali, in base e nel rispetto della normativa vigente; il titolare del trattamento dei dati è Fondazione I Teatri di Reggio Emilia; il responsabile del trattamento dei dati è la Fondazione I Teatri di Reggio Emilia; gli incaricati del trattamento sono i funzionari degli uffici tecnici e amministrativi di Fondazione I Teatri e del Comune di Reggio Emilia, qualora nominati membri della Commissione, interessati all'attuazione del procedimento, i Membri della Commissione, i Consulenti esterni.

- 5.7** La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.
- 5.8** Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Reggio nell'Emilia, li 25.07.2019

Il Vice Presidente e Legale rappresentante
Dott. Gianpiero Grotti