

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE PROT. N. 928/10.11.1 DEL 15/12/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ASPIRAZIONE PRESSO IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA LOC. CORTE TEGGE

IL DIRETTORE GENERALE

Assistito da Andrea Carletti, responsabile dell'Ufficio Tecnico, con funzioni di Segretario;

Premesso che:

- Fondazione I Teatri di Reggio Emilia, al fine dello svolgimento delle proprie attività artistiche ed istituzionali, necessita di affidare la manutenzione dell'impianto aspirazione presso immobile sito in Reggio Emilia loc. Corte Tegge
- risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
- in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per la procedura in oggetto viene individuato il codice CPV 45259000-7 - Riparazione e manutenzione di impianti;
- che il C.C.N.L. applicabile alla prestazione in affidamento è settore metalmeccanica piccola media industria;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;
- l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;
- stante la sopra citata esigenza, si è richiesto un preventivo alla società **P.A.L.L. IMPIANTI S.R.L.** con sede in Via Maresciallo Tito 35/A - 42020 - Quattro Castella (RE), CF 03019360357, P.Iva 03019360357, pec pallimpianti@pec.pallimpiantisl.it, in possesso di requisiti generali nonché economici – finanziari e tecnico organizzativi per le attività da affidare. Il fornitore in questione progetta, costruisce e installa impianti di depurazione dell'aria a secco che eliminano fumi, polveri, vapori e odori e risulta particolarmente specializzata nell'abbattimento acustico e, quindi, compie attività estremamente confacente a quella relativa alla manutenzione di cui la Fondazione necessita;
- L'operatore economico non risulta in possesso delle certificazioni attestanti la conformità ai requisiti di qualità previsti dalle normative di riferimento, a dimostrazione dell'idoneità tecnico-professionale richiesta per l'affidamento;
- il preventivo pervenuto, rispondente alle esigenze specifiche della Fondazione, indica un importo pari ad € - 1.220,00 (euro milleduecentoventi/00) oltre Iva di legge se dovuta, da ritenersi congruo e adeguato alle prestazioni richieste;
- al fine di garantire la continuità della fornitura nonché e far fronte ad eventuali esigenze sopravvenute non prevedibili al momento dell'affidamento, si ritiene opportuno e conveniente acquisire un CIG di importo pari ad € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00) oltre iva di legge se dovuta e/o con durata a partire dalla data di stipula del contratto e fino al 31.12.2027;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto - peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese - non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
- non sussistono/sono stati comunicati Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili alla prestazione in affidamento;
- le clausole essenziali dell'affidamento sono indicate nello schema di contratto a cui si rinvia. Si precisa altresì che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva, (iii) l'operatore economico è in possesso di idonea copertura assicurativa per l'esecuzione della propria attività professionale;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il codice CIG B9987F36C1 anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile Unico del Progetto è Paolo Cantù, Direttore Generale della Fondazione I Teatri;

- la documentazione relativa all'affidamento è composta dai seguenti elaborati:

- a) preventivo;
- b) contratto;
- c) tracciabilità flussi finanziari;
- d) dichiarazione inesistenza cause esclusione;
- e) requisiti idoneità;
- f) DURC;
- g) visura;

- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, non si applica la rotazione, essendo oltretutto fornitore di nuova acquisizione;
- rilevato che l'affidamento è inferiore a € 40.000,00 e dunque rientra nei poteri conferiti al Direttore Generale;

DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa ed approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate - all'operatore economico **P.A.L.L. IMPIANTI S.R.L.** con sede in Via Maresciallo Tito 35/A - 42020 - Quattro Castella (RE), CF 03019360357, P.Iva 03019360357, per l'importo di € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00) oltre iva di legge se dovuta e/o con durata a partire dalla data di stipula del contratto e fino al 31.12.2027;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate sulla base del provvedimento in corso di adozione sulle verifiche ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza;
- 4) di dare atto che l'importo è finanziato con fondi di bilancio;
- 5) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010;
- 6) di adempiere agli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale



Il Segretario

