



Area Pianificazione Strategica
Unità di Progetto Progetti Speciali
via Farini 1, 42121 Reggio Emilia
tel. 0522 456836 fax 0522 585070

committente:



RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO "ARIOSTO"

Programma delle opere pubbliche - Beni culturali (All. C Ord. 14 del 24/2/2014)

Delibera di Giunta Regionale del contributo ai sensi della LR 13/99 n° 1575 del 24/09/2018

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE
DELLA SALA VERDI E DEI RELATIVI SPAZI

PROGETTO ESECUTIVO

Responsabile del procedimento: dott. Paolo Cantù
Viceresponsabile del procedimento: ing. Salvatore Vera

Progetto architettonico:

STUDIO ADS - arch. Giuliana Allegri, arch. Ivan Sacchetti

Progetto strutturale: ing. Fabio Emmolo

Progetto impianti termomeccanici:

Studio Termotecnico SCIRÈ - ing. Giovanni Scirè Mammano

Progetto impianto elettrico: STUDIO S.B. - Per. Ind. Stefano Del Bianco

Progetto impianti speciali e sicurezza: SecurcoM s.r.l. - Per.ind. Mirco Comastri

Progetto prevenzione incendi: Planning studio s.r.l. - arch. Luca Giannasi

Responsabile della sicurezza: Planning studio s.r.l. - arch. Mauro Aguzzoli



ARCHITETTO
GIULIANA ALLEGRI
ARCHITETTO
IVAN SACCHETTI
STUDIO ASSOCIATO ADS

agg.: _____

contenuto: **IMPIANTO ASCENSORE**

data: **MARZO 2019**

IMPIANTO ASCENSORE ESISTENTE

Opere relative alla messa a norma, riqualificazione e collaudo dell'impianto di sollevamento meccanico per persone (ascensore).

I locali della Sala Verdi sono attualmente collegati al Piano Terra del Teatro Ariosto, atrio, da un impianto ascensore installato in occasione dell'ultima ristrutturazione della Sala Verdi negli anni '80.

L'impianto, fermo da parecchio tempo, ma ancora valido, verrà ristrutturato e reso conforme alle normative vigenti nonché accessibile alle persone con ridotta capacità motoria.

In particolare verrà modificato l'accesso al Piano Terra prevedendo l'accesso diretto dal portico lato Sud. Il punto di arrivo non viene modificato ed è previsto nel vestibolo della Sala Verdi.

I lavori riguardano sia le opere murarie di parziale modifica dell'accesso al Piano Terra, le opere provvisoriale per la sistemazione dell'interno del vano corsa, sia l'impianto ascensore vero e proprio come meglio descritto di seguito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
SOSTITUZIONE PORTE DI PIANO E.I.120 COMPLETE	
sostituzione di n. 2 porte di piano telescopiche automatiche a tre ante scorrevoli ad apertura laterale e RESISTENTI AL FUOCO (tipo E.I. 120) con le seguenti caratteristiche: - Stipiti e ante di piano in acciaio verniciato antiruggine RAL 7032 - Passaggio libero della porta LxH: 900 x 2000 mm - Sospensioni per la movimentazione porte dotate di serratura elettromeccanica certificata, meccanismo per apertura in emergenza con chiave speciale e dispositivo di richiusura con contrappeso; - Soglia di piano in alluminio anodizzato dotate di coprisoglia in acciaio inox e paramento sottosoglia in acciaio. Sono comprese le opere di ricablaggio dei collegamenti elettrici con la serratura e la pulsantiera di piano, rifacimento degli accoppiamenti, prove di funzionamento e regolazioni	
SOSTITUZIONE PORTE DI CABINA COMPLETE	
Sostituzione di n. 1 porta automatica di cabina completa di operatore con le seguenti caratteristiche: - Ante di cabina in acciaio verniciato antiruggine RAL 7032. - Passaggio libero della porta LxH: 900 x 2000 mm - Operatore per la movimentazione porte dotato di motore regolato - Soglia di cabina in alluminio anodizzato e paramento sottosoglia in acciaio zincato. Sono comprese le opere di ricablaggio dei collegamenti elettrici con il nuovo operatore, rifacimento degli accoppiamenti, prove di funzionamento e regolazioni.	

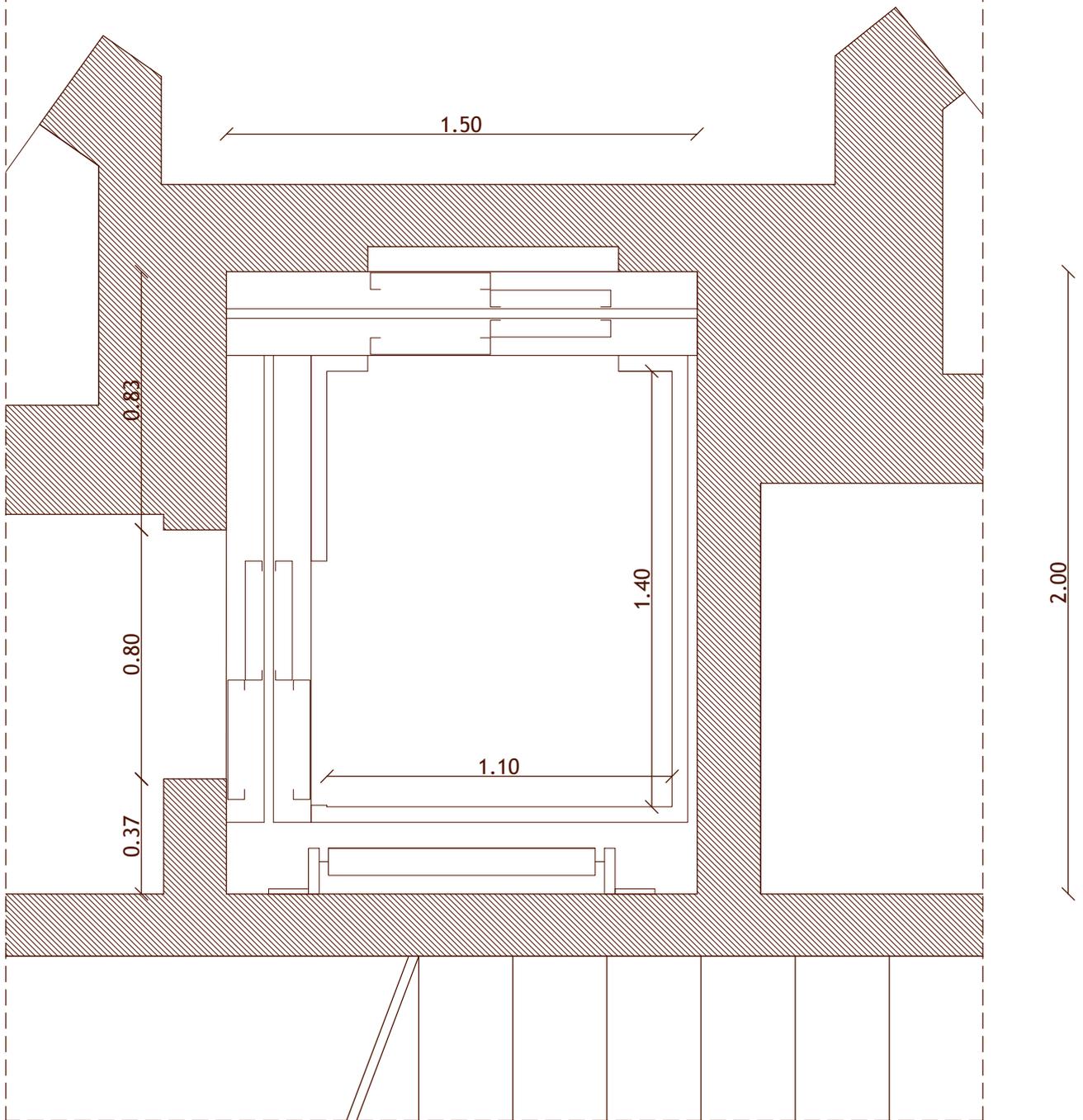
<p>NUOVA BARRIERA FOTOELETTRICA E MODIFICA LUCE PORTE DI CABINA</p> <p>Fornitura e posa in opera di una barriera di fotocellule a raggi infrarossi, da applicare sullo stipite di cabina o in alternativa nell'intercapedine tra le ante di cabina e le ante di piano, per il controllo della richiusura delle porte automatiche.</p> <p>Sono comprese le linee elettriche di collegamento, le prove di funzionamento e le regolazioni.</p> <p>Sono inoltre comprese le opere per la modifica di una parete di cabina al fine di aumentare la luce porte a 900 mm.</p>	
<p>QUADRO DI MANOVRA CON INVERTER</p> <p>Sostituzione del quadro elettrico di manovra per ascensore a fune n. 2 fermate, con altro di tipo elettronico di moderna costruzione e ad alta affidabilita' previsto per uso intensivo, conforme alle normative vigenti e dotato di certificazione CE, predisposto per collegamento bidirezionale, completo di inverter VVVF per il comando regolato del motore argano.</p> <p>L'INTERVENTO COMPRENDE INOLTRE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fornitura, montaggio e collegamento delle apparecchiature di cabina e dei nuovi sensori bistabili e monostabili per la lettura delle informazioni di vano. - fornitura e posa di nuove linee di vano e relativo collegamento delle apparecchiature esistenti con il nuovo quadro di manovra. <p>IL QUADRO DI MANOVRA DOTATO DI INVERTER CONSENTE INOLTRE:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) un perfetto livellamento della cabina al piano indipendentemente dal carico trasportato secondo le norme en 81-80; b) avviamenti estremamente confortevoli con controllo costante del rallentamento; c) minore usura delle parti meccaniche con riscaldamento del motore pressochè inesistente. 	
<p>SOSTITUZIONE PULSANTIERE DI PIANO</p> <p>Fornitura e sostituzione di n. 2 pulsantiere di piano con nuovo modello, dotato di placca in acciaio inox satinato scotch brite e pulsanti di chiamata con corona illuminata; ricablaggio dei collegamenti elettrici;</p>	
<p>NUOVA PULSANTIERA DI CABINA</p> <p>Fornitura e sostituzione della pulsantiera di cabina con nuovo modello, dotato di placca in acciaio inox satinato scotch brite e dotata di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nuovi pulsanti vari di comando retroilluminati per la selezione dei piani, - pulsante allarme con simbolo in rilievo e corona illuminata, - predisposizione per l'installazione del dispositivo di comunicazione bidirezionale, - luce di emergenza; 	
<p>SPECCHIO DI CABINA CON CORRIMANO</p> <p>Fornitura e posa in opera sulla parete di fondo della cabina di uno specchio regolamentare temperato e di corrimano in acciaio inox satinato. Dimensioni da definire; (Fissaggio alla parete mediante canalette in acciaio superiori e inferiori)</p>	

SOSTITUZIONE LINOLEUM PAVIMENTO DI CABINA	
Sostituzione del pavimento di cabina con altro in materiale ignifugo tipo linoleum e rispondente alla normativa vigente.	
NUOVO RIVESTIMENTO COMPLETO PARETI DI CABINA	
Rifacimento completo del rivestimento di pareti della cabina, mediante l'installazione di pannelli in laminato colore a scelta e l'installazione di idonei profili di finitura in acciaio in acciaio inox satinato.	
NUOVO LIMITATORE DI VELOCITA'	
Fornitura e sostituzione completa del limitatore di velocità con dispositivo di bloccaggio per la cabina in discesa in caso di eccesso di velocità, con altro nuovo a doppia gola dotato di certificato CE e completo di: - tenditore di fondo fossa; - carter di protezione; - contatti elettrici di sicurezza sul limitatore e sul tenditore con relative linee elettriche di collegamento con il quadro di manovra;	
NUOVA FUNE PER LIMITATORE DI VELOCITA'	
Fornitura e sostituzione della fune di acciaio diametro 6,5 mm completa di attacchi al bilancere dei blocchi del paracadute, per il funzionamento del limitatore di velocità; Compreso la fornitura del certificato di conformità, prove di funzionamento e regolazione.	
SOSTITUZIONE CEPPI FRENO COMPLETI	
Fornitura e sostituzione dei ceppi freno completi di guarnizioni frenanti dell'argano. Lavori preliminari di blocco della cabina sugli apparecchi di sicurezza e messa in appoggio del contrappeso; smontaggio dei ceppi, e sostituzione con nuovi. Prove di funzionamento e registrazione della fermata ai piani.	
IMPORTO COMPRESIVO DI OPERE MURARIE, OPERE DA ELETTRICISTA, ONERI PER LA SICUREZZA, CERTIFICAZIONI E COLLAUDI ATTI A RENDERE L'IMPIANTO PERFETTAMENTE FUNZIONANTE.	
A CORPO	€ 30.000,00

29/03/2019

Il Progettista

PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:20



PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:20

